

Искра

Издается с 1935 года

ЧЕТВЕРГ
12
января
2012 ГОДА
№2
(11574)

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Об инвесторах



Михаил Юревич, губернатор Челябинской области:

“Иностранные инвесторы не стремятся именно в Челябинск, им подходят площадки километров 50-60 от города, а у нас там как раз такие города, как Красногорск, Еманжелинск, Коркино, где работы не хватает и зарплаты низкие. Вот нам в такие города очень важно привлечь инвесторов”.

Призы – от предпринимателей

Мы уже рассказывали в новогоднем выпуске газеты «Искра» об итогах конкурса «Коса – женская краса», который привлек не только большое число участниц, но и выявил поклонников красивых девичьих волос.

Мастер парикмахерского салона «Имидж» (с. Еткуль) Александра Желтова выделила приз (профессиональный бальзам для роста и укрепления волос) для Ксении Шатровой, победительницы конкурса в номинации «Самая длинная коса». Светлана Геннадьевна Эйги, индивидуальный предприниматель из Еткуля, решила отметить самую юную участницу Кристину Кочневу из Белоносово и предоставила для нее подарочный набор «Сказочная красота» из серии «Принцесса», включающий детский шампунь «Лечебные травы», пену для ванны «Сладких снов» и волшебную расческу, которая поможет легко расчесывать волосы. А представитель компании «Орифлейм» Юлия Менгажева подарила косметический набор для победительницы Интернет-голосования Ларисы Мустафиной.

Огромное спасибо вам, предприниматели, за призы, которые, несомненно, делают прекрасных участниц конкурса еще красивее!

P.S. Приглашаем победительниц конкурса в различных номинациях за призами!



Фото Бориса ЩИПАЧЕВА.

Каникулы на пруду

По вечерам в Писклово на пруду звенят хоккейные клюшки. В семь часов вечера на льду собираются дети и взрослые, играют между собой: команда пап против команды детей.

Каток на ручье в Писклово расчищали и раньше, а минувшей зимой пришлось даже подвозить воду тракторной бочкой и заливать, потому что лето 2010 года выдалось засушливым, воды в пруду оказалось немного. Тем временем родители купили сыновьям коньки, дети вначале просто гоняли шайбу, потом Владимир Михайлович Жиленков вспомнил студенческую молодость и стал кататься с детьми и учить их играть в хоккей.

Нынешней зимой администрация Пискловского поселения пошла дальше. Глава поселения А.М. Кутепов и председатель Совета депутатов А.Н. Абрамов решили сделать не просто каток, а хоккейную коробку. Организовали пап, дети которых играют в хоккей, и самих детей. Привезли доски, сделали бортики в одну доску. Залили еще раз хоккейное поле. Зимой темнеет рано, поэтому решили сделать освещение на катке. Родители скинулись по 300 рублей и купили электропроводку, лам-

почки, фонари, выключатель, провели свет. Теперь дети приходят на каток не только днем, но и вечером. В Писклово приезжают даже любители хоккея из Петровки Увельского района, по одному - три человека, и тоже играют.

А.Н. Абрамов рассказывает:

- Приехал из Рождественки Октябрьского района тренер по хоккею, посмотрел, как наши ребята играют, пригласил к себе поиграть. Мы поехали в Рождественку – команда мужчин и детская и там играли. Там хоккейная коробка залита, хорошее освещение. Есть помещение, где тепло и можно переодеться. У них три команды – детская, средняя и старшая, у всех есть хоккейная форма. Мы приехали не одетые, у нас хоккейной формы нет, но они нас выручили. Проиграли, конечно, но откатали очень хорошо, дети были в ударе. Тренер сказал, что можем играть, а из мальчишек, если позаниматься, будет толк.

(Продолжение на 4-й стр.)

ПО СТРАНЕ И ОБЛАСТИ

Д. Медведев определил порядок выплаты президентских стипендий.

Планируется выплачивать 3000 именных стипендий аспирантам вузов, готовящих специалистов по приоритетным направлениям модернизации и технологического развития российской экономики и имеющих государственную аккредитацию: 2,7 тысячи студентам (по 7 тысяч рублей) и 300 стипендий аспирантам (по 14 тысяч рублей). Правительству РФ поручено утвердить до 1 февраля 2012 года правила предоставления бюджетных средств на выплату стипендии Президента РФ.

В Челябинской области – новый военный комиссар.

10 января к исполнению должностных обязанностей приступил полковник Александр Бочкарев. Известно, что с 2008 года Александр Владимирович Бочкарев возглавлял Екатеринбургское высшее артиллерийское командное училище (ЕВАКУ). На должность военного комиссара он назначен приказом министра обороны РФ от 29 декабря 2011 года. Предыдущий военком Южного Урала Николай Захаров отправлен в отставку весной 2011 года.

С 1 января 2012 года в Югре появилась новая форма социального устройства пожилых граждан – приёмные семьи.

Такая форма социальной поддержки призвана решать проблемы одиноких пожилых людей. Создать приёмную семью могут дееспособные совершеннолетние граждане, за исключением близких родственников и людей, имеющих ограничения по состоянию здоровья. В муниципальных органах опеки и попечительства им присваивается статус помощников. Семье, принявшей пожилого человека, назначается ежемесячная выплата в размере 8500 рублей.

Дмитрий Медведев подписал Указ «О проведении в Российской Федерации Года российской истории».

Согласно тексту указа, «в целях привлечения внимания общества к российской истории и роли России в мировом историческом процессе» 2012 год объявляется годом российской истории. Органам исполнительной власти субъектов РФ рекомендовано осуществлять необходимые мероприятия. (Новости из Интернета).

? МЫ ВАС ПРОСТО СПРОСИТЬ ХОТИМ...

Какой вы хотите видеть нашу газету в 2012 году?

Александр Иванович ЖИГАРЕВ, начальник районного управления сельского хозяйства:

- С интересом читаю в газете материалы на сельскохозяйственные темы, подготовленные Л. Зимовец. Статьи обстоятельные, глубокие, написаны живым языком. Победа Лидии Викторовны в областном конкурсе «Золотая нива» в этом году – прекрасное тому подтверждение. А пожелание такое – больше рассказывать о молодежи, остающейся работать в селе: как осваивают новую технику, каких добиваются результатов? Проблема с кадрами в сельском хозяйстве существует, и поэтому надо заинтересовать молодых, чтобы оставались в селе и занимались производством сельскохозяйственной продукции.

Вера Николаевна СОЛОНЕЦ, специалист районного управления образования:

- За последние годы газета изменилась в лучшую сторону, журналисты стараются освещать разные темы, есть просто замечательные статьи. У

читателей вызывают интерес критические публикации, когда поднимаются острые, злободневные темы, как, например, под рубрикой «Накипело!». Не упускайте их.

Татьяна Геннадьевна ШАТРОВА, заведующая Селезнянской сельской библиотекой:

- Хотелось, чтобы в газете были цветные фотографии, но я понимаю, что это очень дорого. Мне нравятся материалы по краеведению, подготовленные Б. Щипачевым, мы в библиотеке собираем специальные подборки по этим публикациям. Всегда обращаем внимание на статьи о людях увлеченных, о предпринимателях, открывших свое дело. Газета нравится, но, на мой взгляд, не хватает материалов для молодежи, чтобы и им было что почитать. Не плохо бы и давать ориентиры для школьников – чем заняться после окончания учебного заведения, а для этого рассказывать на страницах газеты о людях, имеющих интересную, может быть даже необычную

профессию. Ребята ведь, зачастую, и не знают об их существовании.

Григорий Павлович СЕЛЮТИН, ветеран труда, с. Каратабан:

- Наша семья постоянно выписывает районную газету, уже много лет она приходит в наш дом. Конечно, как житель села, читаю статьи о сельском хозяйстве: что появляется нового, каких добиваются результатов в работе. Не следует обходить стороной острые проблемы, волнующие сельских жителей – о коммунальных услугах и постоянно растущей плате за них, о пенсиях, при незначительном повышении которых тут же поднимаются цены на все продукты. Быт, он волнует всех людей. Лучше стали дороги, теперь можно нормально пройти по улицам, и вы об этом пишете. Решаются положительно и другие вопросы. Но ведь в селах и деревнях района еще очень много проблем, об этом и стоит рассказывать, тогда читатель будет выписывать газету и уважать ее.

**ЗАВТРА - ДЕНЬ
РОССИЙСКОЙ
ПЕЧАТИ**

Однажды взявшись за перо...

13 января отмечается День российской печати, и хотя для «Искры» это не день рождения (наша газета – весенняя), год позади и можно подвести итоги.

Начну с цифр. В 2011 газета 101 раз пришла в дома наших подписчиков. Для читателей было подготовлено более тысячи газетных полос. Часть из них заняла телепрограмма, часть – официальные материалы, без которых сегодня никуда и которые помогают газете укреплять свое финансовое состояние, много места занимает реклама, объявления и поздравления. Но большая часть полос – это корреспондентские материалы с мест.

Поздравляя коллектив редакции с профессиональным праздником, в первую очередь хочу сказать слова благодарности нашим многочисленным помощникам – общественным корреспондентам. Как-то мы получили задание из области составить их списки, и были сами удивлены: в список наших корреспондентов вошло 110 человек. Это те, кто не единожды подготовил газетный материал.

Спасибо тем, кто держит связь с газетой долгие годы и считает необходимым на ее страницах рассказать о своих земляках, о событиях в жизни села. Многие материалы появляются по инициативе и с помощью Александра Николаевича Антакова и Игоря Васильевича Михайлова, Галины Романовны Дубровской и Вины Алексеевны Шашковой, Елены Васильевны Силаевой и Лидии Ивановны Авдеевой, Галины Михайловны Авхадеевой и Бориса Янкелевича Швагера, Татьяны Александровны Достоваловой и Елены Владимировны Поповой, бесценного общественного фотокорреспондента Федо-

ра Петровича Зимовца. Тесно сотрудничает с редакцией пресс-служба администрации района, и связь эта только на пользу. Особо радует, когда мы приобретаем новых помощников из числа молодежи – Наталья Сураева, Ирина Сычева, Юлия Карян. Спасибо всем, кто хоть однажды взялся за перо.

Журналистский коллектив не велик. В штате редакции журналисты Галина Огонькова, Зинаида Тюрина, главный редактор Лидия Зимовец, корректор Марина Бобина и оператор верстки Галина Сабитова. На полставки работает корреспондент Борис Щипачев. Недавно родила дочку Дашеньку наша самая молодая и подающая надежды сотрудница Светлана Дворцова. Это те, кто непосредственно в течение года был занят выпуском газеты. За «кадром» наш главный бухгалтер Светлана Татарчук и технические кадры.

Могу честно сказать, работаем в жестком режиме, но это не мешает, а наоборот заставляет быстрее реагировать на события, происходящие в районе, и рассказывать о них читателям, выбирать наиболее актуальные темы. Денежные проблемы, к примеру, научили работать над социально значимыми проектами, которые финансово поддерживаются Федеральным агентством по печати и массовым коммуникациям – Москвой. В течение пяти лет журналисты «Искры» работали над семью такими проектами. Причем два года подряд наша газета, единственная в области, получала по два гранта. В



Дипломы «Золотой нивы» журналистам-победителям вручил исполняющий обязанности министра сельского хозяйства Челябинской области Сергей Сушков.

2011 году такими проектами стали «Еткуль молодежи: творить добро, дерзать и жить по чести!» и «Наш теплый дом районного масштаба». Надеемся, что вы, уважаемые читатели, заметили и материалы о молодежи района, и о том, что было сделано районной властью, предприятиями и учреждениями, чтобы жителям района жилось комфортнее во всех отношениях – теплее было в домах, продолжился их ремонт, лучше стали дороги, решались вопросы водоснабжения и многие, многие другие. Кстати, некоторые направления в работе подкашивались и вы, присылая письма в рубрику «Накипело!». Очень хотелось бы получить от вас советы, какой проект объявить социально значимым в этом году. Идея нужна такая, чтобы работать над ней журналисты могли весь год.

Тревоги о том, как повысить тираж (а мы в этих целях давно доставляем газету на предприятия, продаем ее через магазины райцентра), как увеличить доходы и сократить расходы, что сделать для улучшения содержания газеты и как привлечь в журналистские ряды молодые кадры, заставляют меньше думать о достижениях. Но они есть, потому что редакция «Искры» упорно участвует в областных и даже российских конкурсах.

Дипломом третьей степени отмечен авторский коллектив АНО «Редакция газеты «Искра» за систематическое освещение патриотической тематики. Трижды в этом году мне довелось получать награды, за которыми труд всего коллектива, – две Благодарности Главного управления по делам печати и массовых

коммуникаций за высокий профессионализм и весомый вклад в развитие СМИ Челябинской области по итогам 2010 года и за эффективный результат по итогам работы 2011 года, Благодарственное письмо губернатора Челябинской области М.В. Юревича за активную работу по подготовке парламентских выборов 2011 года.

Отмечено профессиональное мастерство и большинство журналистов.

Самой весомой в 2011 году стала победа З.Х. Тюриной во Всероссийском конкурсе «Власть народная» в номинации «Открытая тема» – серия материалов под рубрикой «Многоликая Россия» о представителях трех национальностей, живущих в районе. Еще одна победа Зинаиды Тюриной – первое место в областном конкурсе журналистских работ в сфере физической культуры и спорта, номинация «Кто нас выводит в мастера» – об учителе физкультуры А.А. Усове.

Под занавес года мне удалось стать победителем областного конкурса «Золотая нива». Героями публикаций были коллективы СПК «Коелгинское», ООО «Прогрессивные технологии», ОАО «Птицефабрика Челябинская», ООО «Бектышская птицефабрика». В конкурсные включены также материалы о социальном развитии села.

Молодой корреспондент С.С. Дворцова награждена Благодарственным письмом Общественной палаты Челябинской области за создание социально значимых и актуальных материалов, инициативу по сохранению и развитию интереса к истории родного края. Помните ее полосу «Герои не умирают» об

областных торжествах на родине дважды Героя Советского Союза С.В. Хохрякова?

Журналист-ветеран Г.А. Огонькова (в минувшем году отметила юбилей – 35 лет работы в «Искре») получила Благодарность районного центра занятости населения за достойный вклад в развитие службы занятости и качественное освещение деятельности службы занятости, и это справедливая оценка ее труда. Тематическая полоса «Село и работа» стала основой одного из «московских» проектов – «Есть работа – живет село». Кстати, и еще одна тематическая полоса журналиста Огоньковой подсказала нам два года назад тему социально значимого проекта, который мы так и назвали «Деревенька моя...», и Москва его оценила!

Впереди следующий год работы. Новые социально значимые проекты, новая модель газеты, над которой уже работают специалисты, новые цели, поставленные защищенным в области бизнес-планом. Очень надеюсь, что в этом году старые читатели останутся с нами, а их ряды пополнят те, кто еще не выписывал «Искру», но читает ее, как нам часто говорят, у родителей, у бабушек и дедушек. Оставайтесь с нами, а наш коллектив постарается, чтобы в каждом номере газеты вы нашли что-то интересное и полезное для себя. С праздником, с Днем российской печати всех журналистов, ветеранов редакции, всех общественных корреспондентов! Удач вам и творческих находок!

**С искренним уважением,
главный редактор
Лидия ЗИМОВЕЦ.**



Российская прокуратура была учреждена еще в далеком 1722 году в соответствии с Именным Высочайшим Указом Петра I. С момента основания государем перед ней ставилась задача «уничтожить или ослабить зло, проистекающее из беспорядков в делах, неправосудия, взяточничества и беззакония». Представляя сенаторам первого генерал-прокурора, графа Павла Ивановича Ягужинского, Петр I сказал: «Вот око мое, коим я буду все видеть».

В результате законодательных преобразований прокуратура Российской Федерации окончательно сформировалась структурно и функционально в са-

мостоятельный государственный орган, не входящий ни в одну из ветвей власти. Прокуратура – это не только карательный меч государства, но и щит, кото-

рый в первую очередь ограждает граждан от беззакония. Она осуществляет надзор за исполнением законов учреждениями и организациями, органами, осуществляющими оперативно-розыскную деятельность, дознание и следствие, за соблюдением прав и свобод граждан, стоит на страже охраны прав и законных интересов детей-сирот, инвалидов, пенсионеров.

На территории нашего района надзор за соблюдением законодательства осуществляется Еткульской районной прокуратурой, которой руководит Евгений Анатольевич Тараненко (на снимке). В штате прокуратуры восемь человек, из них шесть человек – это оперативные работники. Наталья Петровна Харитонова и Леонид Васильевич Бобров – заместители прокурора,

опытные, добросовестные работники, профессионалы своего дела. М.С. Миникевич – старший помощник прокурора, в своей работе тоже не новичок. Помощники прокурора Е.Н. Василенко и В.В. Исаенко только начинают осваивать азы профессии, но даже первые шаги говорят об ответственности и грамотности этих специалистов. Не менее важна функция на сегодняшний день у одной из сотрудниц прокуратуры – О.А. Базаян – она находится в отпуске по уходу за ребенком.

Прошедший год принес значительные кадровые изменения: опытные, высококвалифицированные сотрудники М.А. Грачев и Н.Н. Рязанова ушли на работу в аппарат прокуратуры Челябинской области, что положительно характе-

ризует и работу всей районной прокуратуры.

Сложно представить работу прокуратуры без Р.Б. Кочкиной – старшего специалиста первого разряда. Все делопроизводство лежит на ее плечах, и в том, что оформление большого числа документации находится в надлежащем порядке, огромная ее заслуга.

Не менее важна и должность водителя, которую выполняет Н.Д. Меньшиков.

Не забывают в прокуратуре своих ветеранов, тех, кто отдал работе в ведомстве не один десяток лет. С гордостью называют имена Н.В. Рязанова, Н.И. Банных, В.А. Маркина и выражают им огромную благодарность. К слову сказать, ветераны до сих пор остаются в строю: в районной прокуратуре организована об-

щественная приемная, где каждую последнюю среду месяца ветераны службы ведут прием граждан.

Помнят в прокуратуре и говорят спасибо бывшей заведующей канцелярией В.Н. Важениной, курьер-уборщицам В.Н. Косенко и Г.В. Никоновой.

С уважением и теплотой отозвался Е.А. Тараненко о бывшем прокуроре района В.А. Бастрыкине, ушедшем в свое время на пенсию. Именно при нем Еткульская прокуратура поднялась в рейтинге и заняла высокие позиции среди сельских прокуратур области. Сотрудники прокуратуры стараются и дальше работать на совесть: на протяжении нескольких последних лет в своей подгруппе среди 22 сельских прокуратур наша занимает достойное второе место.

12 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА ПРОКУРАТУРЕ РОССИИ ИСПОЛНЯЕТСЯ 290 ЛЕТ

«Око государево» не дремлет

Для жителей жилого фонда Еткульского района (п. Новобатурино).

Настоящая оферта представляет собой официальное предложение ООО «Теплоэнергосистемь», адресованное неопределенному кругу лиц, которые принимают настоящую оферту в отношении возмездного оказания услуг по обеспечению жителей питьевой водой и приему сточных вод. В соответствии со статьей 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ) безусловным принятием (акцептом) условий настоящей оферты считается осуществление жителями платежа за счет оплаты услуг и получение «Ресурсоснабжающей организацией» финансового документа, подтверждающего факт оплаты.

ДОГОВОР

на отпуск питьевой воды и прием сточных вод

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосистемь», в лице генерального директора Кувалдина Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», заключает настоящий Договор ресурсоснабжения (договор присоединения) с собственниками помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домов, именуемыми в дальнейшем «Потребитель», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является отпуск «Потребителю» питьевой воды из системы коммунального водоснабжения и прием от «Потребителя» сточных вод в систему коммунальной канализации на границе водопроводных и канализационных сетей «Ресурсоснабжающей организации» и сетей, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах на праве общей долевой собственности, а «Потребитель» оплачивает «Ресурсоснабжающей организации» питьевую воду (далее по тексту договора – водоотведение) и сброшенные сточные воды (далее по тексту договора – водоотведение), а также обеспечивает соблюдение предусмотренного договором режима ее потребления, исправность внутридомовых сетей и используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением воды и приемом сточных вод, собственными силами или специализированными организациями.

1.2. «Потребитель» приобретает питьевую воду для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.3. Режимы подачи питьевой воды, приема бытовых стоков устанавливаются непрерывными, за исключением случаев, указанных в пункте 2.1. договора, когда «Ресурсоснабжающая организация» вправе прекратить или ограничить подачу питьевой воды, прием бытовых стоков, как без предварительного уведомления «Потребителя», так и с его предварительным уведомлением.

1.4. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе: Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», законами и иными нормативно-правовыми региональными актами.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ресурсоснабжающая организация» имеет право:

2.1.1. Требовать внесения платы за водоснабжение и водоотведение в сроки и на условиях, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и настоящим договором, а также, в установленных случаях, уплаты неустоек (штрафов, пеней).

2.1.2. В согласованное с «Потребителем» время (не чаще 1 раза в 3 месяца) осуществлять проверку правильности снятия («Потребителем») показаний индивидуальных приборов учета, их исправности, целостности на них пломб, а также для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования и выполнения необходимых ремонтных работ.

В случае неправильного снятия показаний «Потребителем» «Ресурсоснабжающая организация» вправе произвести перерасчет.

2.1.3. «Ресурсоснабжающая организация» вправе без предварительного уведомления «Потребителя» приостановить предоставление водоснабжения и водоотведения в случае:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийных ситуаций на оборудовании или сетях, по которым осуществляются водоснабжение и водоотведение;

б) возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения;

в) выявления факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования «Потребителя» к внутридомовым инженерным системам или централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

г) получения исполнителем предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования установленным требованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги, в том числе предписания органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного контроля за соответствием качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям, о неудовлетворительном состоянии внутридомовых инженерных систем (за техническое состояние которых отвечает собственник жилого дома) или внутриквартирного оборудования, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и безопасности граждан.

2.1.4. «Ресурсоснабжающая организация» вправе ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом «Потребителя», в случае:

а) неполной оплаты «Потребителем» коммунальной услуги - через 30 дней после его письменного предупреждения (уведомления);

б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) «Потребителя».

2.1.5. Осуществлять контроль за соблюдением «Потребителем» условий настоящего Договора.

2.1.6. В соответствии со ст. 382 ГК РФ уступить право требования долга с «Потребителя» в случае образования у него задолженности за услуги водоснабжения и водоотведения третьим лицам. В этом случае «Потребитель» должен исполнить обязательство новому кредитору.

2.2. «Ресурсоснабжающая организация» обязана:

2.2.1. Предоставлять «Потребителю» водоснабжение и водоотведение в необходимых для него объемах, надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья в соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и настоящим договором.

2.2.2. Производить по требованию «Потребителя» сверку платы за водоснабжение и водоотведение.

2.2.3. При временном отсутствии «Потребителя» в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд произвести перерасчет платы за водоснабжение и водоотведение. Перерасчет осуществляется при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета. Перерасчет осуществляется «Ресурсоснабжающей организацией» на основании письменного заявления «Потребителя», поданного до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя и (или) проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства. Документы, подтверждающие временное отсутствие «Потребителя», являются:

а) копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;

б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;

в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя;

г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания.

д) справка органа внутренних дел о временной регистрации потребителя по месту его временного пребывания;

е) справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал.

Перерасчет производится пропорционально количеству дней временного отсутствия «Потребителя», которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выезда с места его постоянного жительства и день прибытия на это место.

Перерасчет размера платы за водоотведение осуществляется в случае перерасчета размера платы за водоснабжение.

2.2.4. Поддерживать расчётный свободный напор в сети питьевого водопровода, согласно техническим условиям на присоединение к сетям водопровода.

2.2.5. Руководствоваться действующими на территории Еткульского района нормативами и утверждёнными Государственным комитетом «Единый тарифный орган» Челябинской области тарифами.

Официальная информация о тарифах и нормативах на услуги публикуется в периодических изданиях.

2.3. «Потребитель» имеет право:

2.3.1. Получать в необходимых объемах водоснабжение и водоотведение надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья.

2.3.2. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» сведения о состоянии расчетов по оплате за водоснабжение и водоотведение (лично или через своего представителя).

2.3.3. «Потребитель» вправе отключиться от системы водоснабжения и водоотведения в присутствии представителя «Ресурсоснабжающей организации» с установлением пломбы на закрытых отсекающих вентилях, задвижках, шаровых кранах и составлением соответствующего акта об отключении. Возобновление водоснабжения и водоотведения производится «Ресурсоснабжающей организацией» по заявлению «Потребителя», при наличии установленных пломб на закрытых отсекающих вентилях, задвижках, шаровых кранах.

2.3.4. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» акт о предоставлении или предоставлении услуг водоснабжения и водоотведения ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

2.3.5. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» информацию об объемах и качестве услуг водоснабжения и водоотведения, условиях их предоставления, изменении размера платы за услуги водоснабжения и водоотведения и порядке их оплаты, в случае если оплата за водоснабжение и водоотведение производится по нормативу потребления.

2.3.6. Освобождаться, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и настоящим договором полностью или частично от оплаты услуг водоснабжения и водоотведения в период временного отсутствия по месту постоянного жительства или за период непредоставления коммунальных услуг.

2.4. «Потребитель» обязан:

2.4.1. Совместно с другими собственниками содержать в надлежащем техническом состоянии общее имущество собственников помещений многоквартирного дома, в том числе внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения, общедомовой прибор учета воды. Привлекать специализированные организации для содержания в надлежащем техническом состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, а также санитарно-техническое оборудование, находящееся в жилом помещении многоквартирного дома или в индивидуальном жилом доме по договорам, заключенным собственниками помещений в многоквартирном и индивидуальном домах либо собственниками жилых домов с управляющими компаниями, товариществами собственников жилья и т.д., либо собственниками самостоятельно.

2.4.2. В целях учета ресурсов, подаваемых «Потребителю», установить, сдать к расчетам «Ресурсоснабжающей организации» и эксплуатировать общедомовые, общие (квартирные) или индивидуальные приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений.

2.4.3. Обеспечить сохранность пломб на общедомовых, общих (квартирных) или индивидуальных приборах учета.

2.4.4. Немедленно сообщать «Ресурсоснабжающей организации» обо всех неисправностях и нарушениях в работе средств измерений, а также срыве или нарушении целостности пломб на приборах учета, немедленно принимать меры к ликвидации утечек на сетях, владельцем которых он является.

2.4.5. В согласованное с «Ресурсоснабжающей организацией» время обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации в помещение «Потребителя» к общим (квартирным) и индивидуальным приборам учета для снятия показаний.

2.4.6. Информировать «Ресурсоснабжающую организацию» в письменной форме с приложением подтверждающих документов об изменении оснований и условий пользования ресурсами не позднее 10 рабочих дней с даты произошедших изменений: об изменении состава собственников, об изменении количества зарегистрированных и проживающих лиц.

2.4.7. Вносить плату за водоснабжение и водоотведение до 10 числа месяца, следующего за расчетным, по выставленному счет-извещению (квитанции) «Ресурсоснабжающей организацией».

2.4.8. При наличии приборов учета воды общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета воды «Потребитель» обязан в срок с 5 по 24 число текущего месяца передавать показания приборов учета Ресурсоснабжающей организации.

2.4.9. Производить замену (поверку) приборов учета воды по истечении межповерочного срока приборов учета и сдать к расчетам «Ресурсоснабжающей организации».

2.5. «Потребителю» запрещается:

2.5.1. Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным системам или присоединяться к ним в обход коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом либо в технический паспорт жилого помещения.

2.5.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение. При возникновении аварийной ситуации на узлах учета холодной и горячей воды «Потребитель» обязан устранить аварию и сообщить в «Ресурсоснабжающую организацию» о нарушении целостности пломб, установленных на водометном узле.

2.6. Кроме прав и обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, стороны осуществляют права и несут обязанности в соответствии с Жилищным кодексом РФ и Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и иными нормативно-правовыми актами.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА ИЗРАСХОДОВАННОЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

3.1. Учет объема (количества) коммунальных услуг (израсходованной воды), предоставленных Потребителю в жилом помещении, осуществляется

в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

3.2. «Потребитель», жилое помещение которого оборудовано индивидуальными, общими (квартирными), комнатными приборами учета, установленными с соблюдением требований «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354, количество израсходованной воды, определяется в соответствии с данными учёта фактического потребления питьевой воды по показаниям этих средств измерений и действующих тарифов.

3.3. При отсутствии в жилом помещении приборов учета размер платы за предоставленные коммунальные услуги рассчитывается по действующим тарифам исходя из объемов потребленных услуг по нормативам водоснабжения и водоотведения на каждого проживающего.

3.4. При оборудовании жилого помещения индивидуальными приборами учета объем водоотведения определяется как сумма показаний приборов учета холодной и горячей воды.

При отсутствии приборов учета объем водоотведения определяется как суммарный объем потребленной холодной и горячей воды исходя из нормативов водопотребления.

3.5. В случае неисправности индивидуального прибора учета (если в жилом помещении объем (количество) потребления коммунальных ресурсов определяется несколькими приборами учета, то при неисправности хотя бы одного прибора учета) или по истечении срока его поверки, установленного изготовителем, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо в случае нарушения целостности на нем пломб, расчеты производятся исходя из нормативов водопотребления.

3.6. В период осуществления ремонта, замены, поверки прибора учета, не превышающего 30 календарных дней, объемы определяются как среднемесячное потребление питьевой воды и отведенных бытовых стоков, определяемое по указанному прибору за последние 6 месяцев. В расчёт не берутся периоды непредоставления услуг.

3.7. В случае обнаружения несанкционированного подключения к системе трубопроводов, оборудования, устройств и сооружений, предназначенных для предоставления услуг водоснабжения и водоотведения, за надлежащее техническое состояние и безопасность которых отвечает «Ресурсоснабжающая организация», последняя производит перерасчет размера платы за потребленные без надлежащего учета услуги за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором было выявлено совершение указанного действия, и производит дальнейшее начисление «Потребителю» исходя из нормативов водопотребления до дня устранения нарушений включительно.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТА И ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

4.1. Расчет размера платы за водоснабжение и водоотведение производится в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4.2. Расчетный период для оплаты предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения устанавливается равным календарному месяцу.

4.3. Расчет за водоснабжение и водоотведение производится согласно действующим на территории Еткульского района нормативам и утвержденным Государственным комитетом «Единый тарифный орган» Челябинской области тарифам.

4.4. В случаях перерывов водоснабжения «Потребителя», зафиксированных метрологически аттестованными приборами, по вине «Ресурсоснабжающей организации», и при наличии подтверждающего акта, «Ресурсоснабжающая организация» производит перерасчет в соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4.5. В период осуществления ремонта, замены, поверки индивидуального, общего (квартирного) или общедомового прибора учета, не превышающий 30 календарных дней, расчет размера платы за водоснабжение и водоотведение производится как среднемесячное потребление питьевой воды и среднемесячный объем водоотведения, свыше 30 календарных дней по нормативу потребления.

4.6. Изменение тарифов допускается в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством, и не является основанием для изменения договора.

4.7. Потребитель считается поставленным в известность об изменении тарифов на водоснабжение и водоотведение с момента опубликования информации в средствах массовой информации.

4.8. «Ресурсоснабжающая организация» в срок до 1 числа месяца, следующего за расчетным, выставляет «Потребителю» счет-извещение (квитанцию) на оплату за водоснабжение и водоотведение за расчетный период.

4.9. Оплата за водоснабжение и водоотведение по договору производится Потребителем до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным, по счет-извещению (квитанции) «Ресурсоснабжающей организации».

4.10. В соответствии со ст. 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за коммунальные ресурсы, обязаны уплатить «Ресурсоснабжающей организации» пени в размере одной трети от ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

5.1. «Ресурсоснабжающая организация» и Потребитель несут ответственность за неисполнение настоящего договора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2. «Ресурсоснабжающая организация» не несет ответственность за техническое состояние инженерных систем водоснабжения и водоотведения, являющихся общей долевой собственностью собственников в многоквартирном и индивидуальном домах.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Претензии должны по возможности удовлетворяться добровольно по взаимному согласию сторон, в случае невозможности достичь согласия споры решаются в судебном порядке по их подведомственности.

6.2. В случае изменения законодательства, влекущего недействительность настоящего договора или отдельных его положений, договор подлежит изменению с целью приведения его в соответствие с действующим законодательством РФ.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор считается заключенным на изложенных условиях с момента первой оплаты Потребителем по счет-извещению (квитанции) «Ресурсоснабжающей организации» и действует неопределенный срок.

7.2. Действия настоящего Договора распространяются на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2011 года.

«РЕСУРСОНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосистемь».

Сокращённое наименование: ООО «Теплоэнергосистемь», 456573, Челябинская обл., Еткульский р-н, п. Новобатурино, ул. Центральная, д.6-а.

Тел.(факс) 8 (351-38) 9-37-29.

ИНН 7430013678 / КПП 743001001 / ОГРН 111743000467.

Генеральный директор ООО «Теплоэнергосистемь»
В.Н. КУВАЛДИН.

Каникулы на пруду

(Продолжение.

Начало на 1-й стр.)

Для того чтобы привлечь людей на каток, мы поставили елку, сделали ледяную горку, теперь дети приходят с удовольствием. С Александром Михайловичем посоветовались и решили сделать снежные фигурки. У нас есть Николай Иванович Сергеев, он раньше работал художником. И он сделал фигурки Дракона и Деда Мороза. Мы все помогли и участвовали: братья Белоноговы дали трактор и бочку, чтобы подвезти воду, они все-



Иван Власов, Алексей Симонов, Жиленков, Андрей Эсик, всех и не перечислишь. Игрушки на елку сделали детсад и школа из бумаги, жители села приносили серпантин, дождик и украшения.

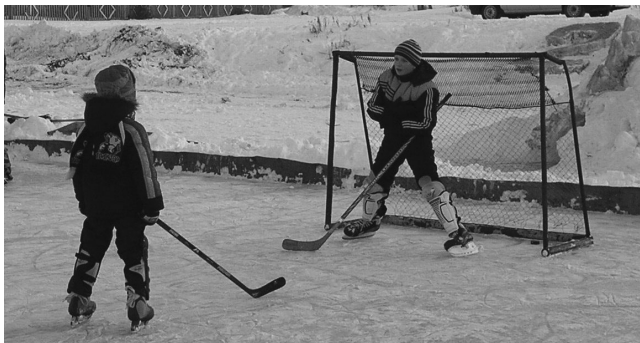
Теперь днем на пруд приходят дети и все желающие, а вечером в 7 часов собираемся взрослые и дети и играем в хоккей. Команда отцов играет против команды детей. Поначалу папы обыгрывали детей, а теперь – дети отцов. Если в это время катаются маленькие, то для них есть отдельный каток, мы им не мешаем.

А.М. Кутепов считает, что в городке есть смысл: на катке и на горке дети заняты в зимние каникулы и в свободное время. Елка и снежные фигурки создают праздничное настроение. Взрослые подходят туда, детский городок становится центром, там устраивали проводы зимы. Есть уже идеи на следующую зиму: городок можно сделать пораньше да изо льда что-то смастерить. А.Н. Абрамов предлагает организовать конкурс снежных фигур с участием умельцев из других сельских поселений. Это будет и красиво, и стимул.

Борис ЩИПАЧЕВ.

Для справки:

Нынешней зимой звенят клюшки на хоккейных кортах в Коелге, Еткуле, Печенкино и Селезяне. В Селезяне дети смело играют против пап. В Каратабан еще по осени привезли старую хоккейную коробку из Еткуля, осталось только установить.



Реклама. Объявления.

д. Новобаландино
Любимого, родного папу
ИЗБЕКОВА Леонид Федоровича
поздравляем
с 50-летием!

Родной, любимый

наш отец,

Тебя милее нет на свете,

Всегда

поддержишь,

Всегда поймешь,

Мы любим тебя,

Твои дети!!!

Сын Толя,

сноха Аня,

внуки Паша

и Марина.

УСЛУГИ:

Спутник-74. Металлические двери (Россия). Пластиковые окна. Межкомнатные двери. Продажа, установка. Натяжные потолки. Кредит. с. Еткуль, ул. Новая, д.16. Тел.: 89517727379.

Спутник-74. Спутниковые антенны. Установка, продажа, рассрочка. с. Еткуль, ул. Новая, д.16. Тел. 89517727379.

Спутниковые антенны. Домофоны. Видеонаблюдение. Тел. 89823118811.

Спутниковые антенны: телекарта - 20 каналов. Только у

ИП БАХТИН В.В.

«Домашний мастер»
предоставляет
услуги:

- * монтаж отопления;
- * замена (монтаж) водопровода, канализации;
- * замена (монтаж) смесителей, ванн, унитазов;
- * навес гардин, картин, аксессуаров (крючки, полочки, держатели, зеркала, шкафчики);
- * подключение стиральных машин;
- * установка (замена) ТВ-антенн;
- * настил линолеума, ламината;
- * услуги кафельщика;
- * электромонтаж квартир;
- * сборка мебели.

Строительные услуги:

- строительство домов, бань, гаражей;
- монтаж сайдинга, полов, потолков, перегородок (ГКЛ, ГВЛ).

И многое другое...
НАДЕЖНО, ПРОСТО И РЕАЛЬНО! - ОДИН ЗВОНК И ВСЕ НОРМАЛЬНО!!!

Ориентировочную стоимость ремонта вы можете узнать по телефону. Окончательная стоимость устанавливается после выезда на объект в любое удобное для вас время!!!

Скидки пенсионерам и постоянным клиентам !!!

Тел. 8951-810-82-60.

нас 2 года бесплатно. Тел.: 89097449550, 8(35145) 2-30-10.

Помощь в получении документов для кредита: 2 НДФЛ, трудовая книжка и другие. Тел. 89507423146, www.ndfl2.ru
Сварка (аргон). Тел. 89630780800.

РЕАЛИЗУЕМ УГОЛЬ

(Коркино, Кемерово)
для населения, от тонны.
Предоставляем документы
на субсидию.
Доставка в удобное для клиента
время.

Индивидуальный подход
к каждому клиенту.
**Телефон
для справок
89525295302.**

**Фирменный магазин
Бектышской птицефабрики
Всегда свежая ПТИЦА:**

- цыпленок-бройлер - 87 руб.
 - печень куриная - 80 руб.
 - голень - СУПЕРЦЕНА - 97 руб.
 - фарш куриный - 69 руб.
 - грудка - СУПЕРЦЕНА - 105 руб.
- Режим работы с 9 до 18 часов без перерыва, выходной - вс., пн.
Наш адрес: пос. Бектыш, территория птицефабрики, ул. Комсомольская, тел. 8 (35145)99-325, 8(35145)99-348.

Информация о возможном предоставлении земельных участков

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района сообщает о возможном предоставлении земельных участков:

- 1) площадью 1789 кв.метров, расположенный: Челябинская область, Еткульский район, п. Белоногово, ул. Победы, 2-а, для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду на 2 года;
- 2) площадью 937 кв.метров, расположенный: Челябинская область, Еткульский район, п. Белоногово, ул. Победы, 4-а, для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду на 2 года;
- 3) площадью 1450 кв.метров, расположенный: Челябинская область, Еткульский район, п. Белоногово, ул. Победы, 10-б, для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду на 2 года;
- 4) площадью 1400 кв. метров, расположенный: Челябинская область, Еткульский район, п. Белоногово, ул. Мира, 30-а, для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду на 2 года;
- 5) площадью 9 га, расположенного: Челябинская область, Еткульский район, в 6 км по направлению на юго-восток от д. Погорелка, в аренду для сенокосения;
- 6) площадью 4 га, расположенного: Челябинская область, Еткульский район, в 4,2 км по направлению на запад от д. Погорелка, в аренду для сенокосения;
- 7) площадью 4,5 га, расположенного: Челябинская область, Еткульский район, в 2 км по направлению на юго-запад от д. Погорелка, в аренду для сенокосения.

Заявления на имя главы Еткульского муниципального района принимаются в течение месяца с даты публикации настоящего сообщения по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет №30. Справки по телефону 8(35145) 2-14-28.

ПРОДАЮТ:

Уголь. Коркино, Кемерово. Тел. 89124021755.
Мясо (баранина). Возможна доставка. Тел. 89222328667.

Выражаем благодарность бригаде ПЧ 66-2 во главе с Д.В. Логиновских за оперативное и добросовестное выполнение своего профессионального долга, а также соседям и односельчанам Видергольц, Михайловым, Сорокину, Антоновой, Илащук и всем тем, кто оказал нам неоценимую помощь в тушении пожара.

С уважением, семья Лепехиных и Печеркиных, пос. Белоногово.

Гл. редактор Л.В. ЗИМОВЕЦ.

Искра

Общественно-политическая газета
Еткульского района

Газета «Искра» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УрФО. Регистрационное свидетельство от 8 июля 2005 года ПИ №ФС11-0283.

Учредители: АНО «Редакция газеты «Искра»,
ОГУ «Издательский дом «Губерния».

Издатель: АНО «Редакция газеты «Искра»

Дни выхода газеты - среда, суббота.

Цена свободная.

НАШ АДРЕС: 456560, с. Еткуль, ул. Ленина, 32.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 2-12-59
отв. секретарь и отдел объявлений - 2-15-58
отделы: общественно-политический - 2-17-02
отдел социальных проблем - 2-15-54
бухгалтер - 2-17-22

● Электронная почта: iskra-et@chel.surnet.ru
iskra-et@mail.ru

● Веб-сайт: www.iskra.gubernia74.ru

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность фактов, цитат и других сведений. Редакция может публиковать статьи и письма в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных публикаций отвечает рекламодатель.

Индекс 54625

Тираж 2597

Заказ 152

Время подписания:
11 января 2012 года
по графику: 14.00,
фактически: 14.00.