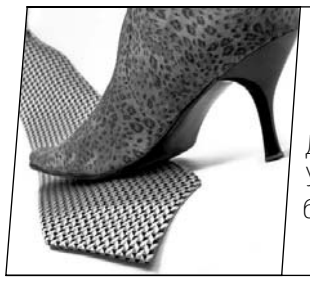
Потерянная пашня

Нерадивыми собственниками сельхозугодий будет заниматься специально созданная группа

Огромные штрафы

С виновников лесных пожаров компенсация за ущерб будет взиматься по максимуму



Гендерный перекос

Данные переписи: на Южном Урале женщин на 290 тысяч больше, чем мужчин

www.gubernia74.ru

Губерния

Тематические страницы ассоциации городских и районных газет «Пресса»

E-mail: gubernia_dom@mail.ru Тел: (351) 215-15-79, факс (351) 237-95-72

18 – 24 мая 2011 г.

Социальное милосердие

Губернатор Михаил Юревич принял решение о дополнительном выделении 124 млн руб. на обеспечение лекарственными препаратами диабетиков и онкобольных. По сравнению с первым полугодием 2011 года во втором полугодии лечебные учреждения направят на обеспечение инсулином почти в два раза больше денежных средств.

Проект всероссийского масштаба

Эльвира ГИЗАТУЛИНА

Доступное жильё станет ближе

Скоро на Южном Урале появятся доходные дома. Губернатор Михаил Юревич поручил региональному минстрою просчитать возможность возвращения к практике строительства и обслуживания домов арендного жилья. Об этом глава региона написал в своём блоге.

«Проще говоря, доходных домов, где живут не собственники, а наниматели, – поясняет Юревич. – Вижу здесь потенциальную нишу для наших строителей, работа с которой поможет нам решению ряда вопросов. Решая свою жилищную проблему, многие уже не будут стремиться накопить на покупку жилья, ограничивая себя во всём, а станут полноценно жить. Кроме того, это поспособствует выводу рынка жилищной ренты из тени, где он до сих пор остаётся. Попытаемся завлечь застройщиков льготными условиями при выделении земельных участков».

За основу программы будет взята схема Федерального агентства по ипотечному и жилищному кредитованию. По сути Челябинская область находится в начале разработки пилотного проекта, опыт которого впоследствии может быть использован по всей стране. В настоящее время в регионе создаётся рабочая группа, она будет состоять из представителей органов законодательной, исполнительной власти, а также участников профессионального строительного сообщества. Впоследствии выработанные в Челябинской области решения могут стать основой для корректировки федерального законодательства и войти в подпрограмму приоритетного нацпроекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России».

Перспектива создания доходных домов на Южном Урале обсуждается последние несколько лет. Власти уже рассматривали вариант доходных домов. Но при подсчётах оказалось, что стоимость аренды в таких муниципальных домах будет в два раза превышать цены на стихийном рынке. По словам чиновников регионального минстроя, на сегодняшний день коммерческим организациям невыгодно заниматься арендным жильём, поскольку они находятся в неравных условиях с существующим стихийным рынком арендного жилья. Так, если налог на имущество с физического лица, сдающего жильё в аренду, составляет 0,3%, то с организации – 2,4%. Кроме того, право аренды земельного участка для строительства дома стоит дорого и арендой квартир его не окупить.

Сейчас Минрегионразвития РФ инициирует принятие законов, уравнивающих участников рынка арендного жилья. Планируется предоставлять организациям, строящим арендные дома, налоговые льготы. А при проведении аукционов на право аренды земельных участков победителями должны быть не те, кто дал больше денег, а те, кто предоставляет лучшие условия по аренде жилья.

Заметим: в Европе до 50 процентов и выше от жилого фонда составляет именно арендное жильё. Если же вспомнить историю России, то доходные, или арендные дома появились в Санкт-Петербурге ещё в XVIII веке. Строились дома купцами, вельможами, церковными властями для священников и даже императорским двором. К середине XIX века уже сложилась система аренды, когда все документы оформлялись у нотариуса и в полиции. После 1917 года строительство доходных домов прекратилось. Строения перестроили, выделив коммунальные квартиры.

И вот к практике арендного жилья решил вернуться губернатор Михаил Юревич. Он обозначил его строительство как новую перспективу для молодых людей, не имеющих своего жилья.

Коротко о важном

Euronews покажет

>>> Зрители Euronews смогут увидеть достопримечательности Южного Урала. Телеканал начал трансляцию фильма «Между Европой и Азией».

Из французского Лиона, где находится штаб-квартира Euronews, в Челябинскую область приезжали продюсер Денис Локтев и телеоператор Терри Винн. В объективы телекамер попали горнолыжный курорт Абзаково, Аркаим и многое другое. Фильм покажут на десяти языках, в том числе на русском.

Аллея чемпионов

>>> В Копейске появилась собственная аллея чемпионов из более чем 70 деревьев.

Впервые проспект Трудовой Славы увидел столько прославленных спортсменов – около сотни победителей и призёров престижных российских и международных соревнований поддержали инициативу губернатора.
В посадке лип и берёз титулованным спортсменам помогали глава Копейска Михаил Конарев и учащиеся спортшкол. Со временем у каждого дерева появится табличка с именами спортивных звёзд.

Схватка за инвесторов

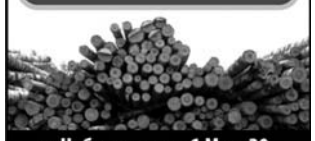
>>> Инвесторы на Южном Урале получат новые налоговые льготы. Законопроект в первом чтении депутаты ЗСО рассмотрят в конце мая.

Предприниматели, построившие объекты стоимостью свыше 10 миллионов рублей, будут освобождены от регионального налога на имущество. Для компаний, создаваемых с нуля, предлагается ввести льготы по налогу на прибыль. Область готова предоставить инвесторам благоприятный моральный климат и снять административные барьеры.

ООО «Чебаркульский фанерно-плитный комбинат»

на постоянной основе приобретает круглый березовый лесоматериал (фанкряж) диаметром от 18 до 38 см., длина 3,2 м. и 4,8 м. (с припуском 10-15 см.)

цена с доставкой 1800 рублей
без НДС, возможен самовывоз.



г. Чебаркуль, ул. 1 Мая, 20, Тел./факс 8 (35168) 2-45-27, 2-44-06

Буйство красок

Виктор ЛАСТОЧКИН

Сенатор призывает к необычной акции

Выпускников школ просят превратить Озёрск в город-сад.

Инициатива сенатора Константина Цыбко, выпускника школы № 32, адресована тем, кто уже давно получил аттестат зрелости, но сохранил в своём сердце добрую память о времени и месте своего взросления. Об этом сообщает озёрское отделение партии «Единая Россия»:

– Уважаемые земляки! Я предлагаю совместными усилиями превратить пришкольные участки в прекрасные цветники, буйством красок соответствующие чудесному миру детства, аромату юности.

С 10 по 21 мая в каждой озёрской школе будут созданы рабочие группы для сбора средств. Комплект рассады, которой предстоит освоиться и зацвести на пришкольных территориях, стоит шесть тысяч рублей. Именно такую сумму необходимо собрать координаторам от каждой школы для того, чтобы разбить в любимых школьных дворах клумбы.

Если вы готовы принять участие в акции «Цветник для родной школы», если вам нравится идея превратить Озёрск в город-сад, звоните помощнику Константина Цыбко Анне Романовой по телефону **8-951-240-00-40.**

Горячая пора

Эльвира ГИЗАТУЛИНА

Генерал МЧС рассказал о причинах лесных пожаров

Не успел сойти снег, а у нас заполыхали лесные пожары. В 16 муниципалитетах введён особый противопожарный режим. Неужели повторится лето 2010 года? Этим вопросом сегодня задаются многие. Об этом «Губерния» спросила начальника главного управления МЧС России по Челябинской области Олега КЛИМОВА. Олег Борисович заверил: ничего подобного не должно произойти, в нашей области для этого предпринимаются все меры. Хотя обстановка на самом деле непростая.

Олег Климов: «Должного контроля нет, вот и возникают пожары».

«Ежегодно после схода снега до появления зелёных листьев возникает риск возникновения пожаров, – рассказал Олег Климов. – В это время проводится отжиг сухой травы на сельхозугодиях, этим занимаются и садоводы. Должного контроля нет, вот и возникают пожары, нанося огромный ущерб и природе, и людям».

– Олег Борисович, по пожароопасной обстановке этот год отличается от предыдущего?

– Принципиальных различий нет, хотя пожаров стало меньше. Количество и площадь возгораний леса сократились примерно на 30–40 процентов. В этом году мы отмечаем более 600 возгораний на площади около 3000 гектаров. Год назад их было значительно больше. На мой взгляд, сработали меры, которые были предприняты после событий лета прошлого года. Дано поручение президентом страны, председателем правительства, губернатором нашей области прекратить палы. В целом та работа, которая сегодня проводится областным руководством, главами на местах, даёт результаты. Без пожаров летом не обойтись, но ситуация у нас под контролем.

– Какие конкретно профилактические меры предпринимаются?

– Определены населённые пункты, находящиеся близко к лесу. Таких у нас 272. Им уделено особое внимание. Проведена опашка, созданы добровольные пожарные дружины, жители знают, что делать в случае возникновения пожара.

– Каждый год мы говорим о причинах пожаров, это палы и костры в лесу. Однако ситуация повторяется. Люди как устраивали пикники на природе, так и продолжают это делать. Не прекращаются палы. На законодательном уровне что-то будет меняться, не предусматривается ли ужесточение наказания за такие вещи?

– Федеральное законодательство уже ужесточено. Внесены изменения в Административный кодекс, размеры штрафов увеличены. Так, любители жарить шашлыки в лесу могут быть оштрафованы до 2,5 тысячи рублей, предприятия за нарушения ждут штрафы до сотен тысяч рублей. Поддерживаю поручение нашего губернатора об увеличении размера штрафов на уровне субъекта Федерации. Есть пример Татарстана, где за разведение костров в пожароопасный период налагается штраф 30 тысяч рублей. В Германии с апреля по октябрь вообще запрещено разжигание костров. За нарушение – штраф 25 тысяч евро.

– Наверное, проблема ещё в том, как определить виновника?

– Да. Если бы мы наказывали всех, кто преступает закон, не имели бы таких нарушений. Очень непросто поймать за руку таких людей. Не так много специалистов, наделённых необходимыми полномочиями. Пожарный надзор ведёт главное управление лесами, штат которого ограничен, чтобы выявить все нарушения. К ним на помощь приходят полицейские. Ежедневно от 40 до 50 групп выходят на патрулирование, ими составлено более 200 административных протоколов. Все виновные будут оштрафованы.

– В патрулировании лесов участвует и малая авиация. Будет ли использован губернаторский вертолёт?

– Такое поручение Михаил Валериевич дал, будем отрабатывать маршруты. Скорее всего, этот вертолёт будет использован на особо охраняемых территориях, к примеру городского, Каштакского бора. Вообще авиапатрулирование ведётся у нас с самого начала пожароопасного сезона. Ежедневно вертолёты и самолёты вылетают для обнаружения лесных пожаров.

– Где сегодня самые пожароопасные места?

В лидерах, как всегда, Чебаркульский, Аргаяшский, Сосновский и Красноармейский районы. Здесь каждый год самая высокая возгораемость. Нынче пожары случились и в ЗАТО, на территории ВУРСа. К счастью, они своевременно потушены и сейчас там никаких проблем нет.

Пироманам на заметку

Любителям пожечь костры в пожароопасное время следует помнить, что своим безответственным поведением они могут погубить гектары леса и подвергнуть опасности жизнь окружающих людей, не исключая своих близких.

«На одно тушение тратим миллионы. Кто компенсирует эти расходы? А весь ущерб? Считаю, что за это должны платить те, кто создаёт нам подобные ЧС», – считает Михаил Юревич. Губернатор дал задание по максимуму увеличивать штрафы виновным и ужесточать работу по их взиманию.

Областной парламент поддержал в этом вопросе главу региона. «Губернатор является субъектом законодательной инициативы. Если он выйдет с таким предложением к Заксобранию области, то партия «Единая Россия» его обязательно поддержит», – подчеркнул спикер Владимир Мякуш.

Кто мы

Светлана КОВАЛЁВА

Истинный облик области по итогам Всероссийской переписи

Органами статистики озвучены предварительные итоги Всероссийской переписи населения 2010 года по Челябинской области. Об окончательных результатах узнаем в 2012 году.

Итак, на Южном Урале проживают почти 3,5 миллиона человек, что позволило региону занять по численности населения второе место в УрФО и девятое по России. К сожалению, за последние восемь лет эта цифра сократилась на 125 тысяч человек. Однако в самом Челябинске жителей стало больше на 25,5 тысячи и южноуральская столица подтвердила статус города-миллионника. Выросла численность населения в Еткульском, Сосновском и Чебаркульском районах. Остальные муниципалитеты не могут этим похвастать – в них население только убывало.

Перепись также показала, что наша область остаётся, как и прежде, одной из урбанизированных территорий: в городах проживают 82 процента южноуральцев, на селе лишь 18 процентов. В 22 населённых пунктах людей вообще не оказалось, в 48 деревнях зарегистрировано менее 10 человек, в 138 – не более 50. При этом в четырёх стёртых с карты области деревнях появились жители.

Ещё заметнее стало преобладание женского населения: на Южном Урале 45,8 процента мужчин, женщин на 290 тысяч больше. Таким образом на тысячу мужчин приходится 1162 представительницы прекрасного пола. В 2002 году это соотношение выглядело так: на тысячу мужчин 1182 женщины.

Достоверно также известно, что 64 жителя области отметили 100-летний юбилей. Среди южноуральцев есть 20-летняя девушка, которая уже родила пятерых детей, у другой жительницы области первый ребёнок появился в 47 лет. 48-летняя женщина имеет 17 детей.

У нас выявились экзотические национальности – эльфы, гномы, кто-то называл себя викингом, русским татарином или марсианином. Такие нестандартные случаи выявляются в ходе каждой переписи. Зарегистрированы случаи однополых и полигамных браков. И ещё. В области зафиксировано 2900 бомжей. Оказалось, их на треть меньше, чем в 2002 году. Куда подевались?

Криоэнергетические технологии КЭТ
Поставка, монтаж, техобслуживание холодильного оборудования, систем кондиционирования и вентиляции.
e-mail: ketholod@yandex.ru
Т/ф (351) 262-30-33, 269-42-92, моб. 8-909-08-07-810

СНТ «ТИМЕР»
20 т.р. за сотку
Нарезает земли среди озёр Касарги, Курги, Сарсенги
ГАЗ • ЭЛЕКТРИЧЕСТВО
8 (351) 735-90-59, 735-90-50

Садоводы! ТЕПЛИЦЫ от 5760 руб.
СОТОВЫЙ ПОЛИКАРБОНАТ
1700 руб. за лист
для ваших теплиц
размер листа 2100х6000х4 мм
г. Челябинск, Троицкий тракт, 23, склад № 4
Телефоны: 8-922-22-22-615 (-614, -613)

Не хлебом единым

Николай НАУМОВ

Культурный взлёт

Губернатор Челябинской области Михаил Юревич принял знаковое решение для развития культурной сферы региона. В рамках формирования нового имиджа Южного Урала будут направлены дополнительные средства на проекты, которые курирует областное министерство культуры.

Развитие получит новый проект минкульта «Театрально-концертный зал», стартовавший 29 апреля в Коркино. Речь идёт об активизации гастрольной деятельности в области, чтобы жители отдалённых районов смогли познакомиться с творчеством профессиональных театральных коллективов.

На хорошем уровне будет проведён традиционный фестиваль «Синегорье», который в нынешнем году получит международный статус и соберёт на Южном Урале представителей из 42 стран. В список для получения дополнительного финансирования попал и Бажовский фестиваль, который будет проходить летом на новом месте в обновлённом виде.

Спустя три года перерыва в полном формате состоится традиционный театральный фестиваль «Сцена». Он намечен на начало будущего сезона. Ожидается приезд в областной центр коллективов со всей области, а также группы столичных критиков.

Союз композиторов получит возможность провести цикл концертов и семинаров, посвящённых современной музыке российских и южноуральских авторов.

Запланирован также цикл мероприятий, приуроченных к дню святых Петра и Февронии.

Среди знаковых нововведений – появление в краеведческом музее открытой площадки «Сад камней», а также открытие на базе музея искусств в центре Челябинска постоянно действующего салона эксклюзивных художественных изделий местного производства. Здесь можно будет увидеть и приобрести уникальные изделия работы южноуральских мастеров-ремесленников.

Впервые серьёзное финансирование получат театральные постановки в пяти областных театрах и концертном объединении.

Отметим: всего в этом году на мероприятия в сфере культуры из областного бюджета будет направлено в шесть раз больше финансовых средств, чем в прошлом.

Народный фронт

Виктор ХАСАНШИН

Кадровый лифт от Путина

Председатель правительства России лидер партии «Единая Россия» Владимир Путин призвал создать общероссийский народный фронт и агентство стратегических инициатив.

Новые организации, по его мнению, могли бы стать единой платформой по продвижению новых социальных и экономических проектов для людей, объединённых стремлением укрепления государства и решения самых важных государственных проблем. Об этом премьер-министр заявил в ходе конференции «Стратегия социально-экономического развития юга России до 2020 года. Программа на 2011–2012 годы» в Волгограде.

«В процедурах отбора кандидатов на предстоящих выборах в Госдуму от «Единой России» должны участвовать не только члены партии, но и беспартийные сторонники, участники профсоюзных, женских, молодёжных организаций, других общественных объединений, инициативные, неравнодушные граждане – все, кто через возможности «Единой России» в Государственной Думе хотел бы напрямую влиять на формирование политики нашего государства. По сути предлагаю создать то, что в политической практике называется широким народным фронтом», – рассказал Владимир Путин.

По его мнению, подобная форма объединения усилий различных политических сил в преддверии крупных событий политического характера применялась и применяется до сих пор в разных странах, в разное время и разными политическими силами.

«Это инструмент объединения близких по духу политических сил. И мне бы очень хотелось, чтобы и «Единая Россия», какие-то другие политические партии, профсоюзные организации, женские организации, молодёжные организации – чтобы все люди, которые объединены единым стремлением укреплять нашу страну, идеей поиска наиболее оптимальных вариантов решения стоящих перед нами проблем, могли это делать рамках единой платформы – общероссийского народного фронта», – добавил он.

Глава кабинета также подчеркнул, что все политические структуры в этой конструкции должны быть абсолютно равны.

«Там не должно быть старших и младших, и все могли бы иметь возможность и право не только формулировать свои идеи и предложения по наиболее оптимальным и эффективным путям развития России, но и предлагать своих кандидатов, которые могли бы оставаться беспартийными, но могли бы пройти в парламент страны по спискам партии «Единая Россия» и там совместно работать. Подбор кадрового резерва кандидатов в депутаты Государственной Думы необходимо завершить до августа. Затем надо провести обсуждение кандидатов с тем, чтобы в сентябре на съезде партии можно было окончательно сформировать предвыборный список. Нам крайне важно, чтобы заработал кадровый лифт», – заметил Владимир Путин.

Владимир Путин: «Общероссийский народный фронт – это платформа для людей, стремящихся укреплять страну».

В подтверждение своих слов премьер подчеркнул, что с вовлечением молодых людей в проработку и принятие принципиальных для страны решений появится и больше возможностей для того, чтобы избавиться от застарелых проблем общества.

«Имею в виду формирование у нового поколения иммунитета к этим «болезням»: коррупции, привычке получать незаработанные и нечестные доходы, приоритету сиюминутных частных, корпоративных интересов над интересами всего общества. Рассчитываю, что привлечение свежих сил позволит не только скорректировать политику по некоторым направлениям – и индустриальную политику, и социальную политику, но и будет призвано обновить нашу кадровую работу. Выдвижение новых лиц в бизнесе, на госслужбе, в политике должно идти не по бюрократическим законам и процедурам. Это касается, кстати говоря, и партии «Единая Россия», в которую всё больше и больше будут и должны приходить люди нового поколения. Это должны быть люди высокообразованные, амбициозные, профессиональные и конструктивные», – подчеркнул Путин.

Не сеют, не пашут

Брошенные земли

Наведение порядка в использовании сельскохозяйственных угодий в Челябинской области и возвращение земли в сельхозоборот – такова главная цель специальной рабочей группы, созданной по поручению губернатора.

Недавно рабочая группа провела выездное заседание в Аргаяшском районе. Выяснилось, что в Аргаяшском районе из 105 тысяч гектаров сельхозугодий обрабатывается чуть больше половины – 57 тысяч гектаров, а остальные земли находятся в запустении, хотя по документам и не являются бесхозными. В большинстве случаев участки близ областного центра приобретались частными лицами с целью перепродажи. Так, более восьми лет простаивают бывшие сельхозугодья акционерного общества «Кузнецкое». За это время поля поросли березняком и бурьяном. И это при том, что желающие работать на аргаяшской земле есть. В дополнительной пашне нуждается успешно действующее хозяйство «Совхоз Акбашевский», серьёзные намерения у мясоперерабатывающих предприятий «Княжий сокольник» и «Уралбройлер».

Работа по привлечению нерадивых собственников к ответственности инициирована губернатором Михаилом Юревичем. В соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельные участки могут быть изъяты у владельца, если в течение трёх лет на них не ведётся никакая сельскохозяйственная деятельность.

«Прецедентов по изъятию земель сельхозназначения у собственников в России пока немного, и мы намерены создать их в нашем регионе, – рассказывает первый заместитель министра сельского хозяйства Челябинской области Сергей Сушков. – В области более 20% сельхозугодий сегодня не обрабатывается, это около 400 тысяч гектаров. Часть этой земли уже никогда не станет пашней: местами произошло подтопление, есть поля, где в полный рост поднялись берёзы и сосны. Но, по нашим оценкам, 250–300 тысяч гектаров ещё можно восстановить. В этом году за счёт инвесторов обрабатываемые площади планируется увеличить на 40 тысяч гектаров».

Парадокс, но для того, чтобы начать выращивать продукцию на земле, которая не обрабатывалась от пяти до восьми лет, нужен год упорного труда. Сколько необходимо времени, чтобы изъять землю, не знает пока никто. Задача рабочей группы, которую возглавляет региональный министр сельского хозяйства Иван Феклин, – подтолкнуть владельцев сельхозугодий использовать участки для аграрного производства либо продать их. В противном случае землю придётся изымать через суд.

Чего нам ждать от лета?

Лето – долгожданная пора тёплых и солнечных дней. Время, когда можно насладиться отпуском, путешествиями, отдыхом на любимой даче или ежедневными прогулками на природе. К сожалению, лето – это не всегда удовольствие. Тому доказательство – минувшее лето с экстремальной жарой, катастрофической засухой и лесными пожарами. После массовых пожаров прошлого лета, когда сотни людей по всей России остались без крыши над головой, выяснилось, что только 15% строений в стране застрахованы. Хозяева остальных 85% не позаботились о своей финансовой защите. И совсем не потому, что надеялись на помощь государства – государство могло и не помочь, если бы пожары не носили столь массовый характер. Причины низкого уровня страхования были совсем в другом.

Большинство россиян, как это ни странно, не задумываются над тем, что с их жилищем – домом или квартирой – что-то может произойти, просто живут сегодняшним днём. Ещё одна часть собственников имущества просто ничего не знают о возможности защитить свои финансовые интересы с помощью страхования. И третья группа – те, кто считает, что страхование имущества слишком дорого и им не по карману. Причём среди собственников загородного имущества гораздо больше хозяйственных и предусмотрительных людей, чем среди квартировладельцев. Казалось бы, это логично: домам в сельской местности угрожает больше рисков – пожары, наводнения, ураганы, грабители, хозяйствующие на оставленных на зиму дачах... И некоторые из этих рисков носят «катастрофический характер», т.е. могут уничтожить имущество полностью. Как это произошло летом прошлого года, когда европейская часть страны пылала от лесных пожаров, вследствие которых более 2,5 тысячи семей остались без крыши над головой. К сожалению, далеко не все они были застрахованы. Только 26% от всех сгоревших строений было застраховано в компании РОСГОССТРАХ. Летом 2010 г. страховая компания выплатила погорельцам около 180 млн рублей. Чтобы максимально облегчить процесс получения выплаты пострадавшим, в компании была введена упрощённая система урегулирования убытков. Даже если все документы сгорели, достаточно было погорельцам прийти в офис РОСГОССТРАХ и написать заявление.

В летний период не только дома, но и городские квартиры подвержены различным рискам, которые могут нанести серьёзный урон семейному бюджету. Именно в сезон отпусков, когда многие из нас находятся на отдыхе за границей, на юге или просто на даче, в основном и происходят различные непредвиденные ситуации: затопления, пожары, кражи. Так, например, с отключением горячей воды в домах начинается ремонт коммунальных систем, что нередко приводит к протечкам и затоплениям. Так что, вернувшись из отпуска, беспечный хозяин рискует не узнать свою квартиру. «Самые распространённые риски, угрожающие городским квартирам, – это заливы, на них приходится порядка 90% всех страховых случаев. Остальные 10% – это в основном пожары и кражи, – комментирует руководитель Департамента массовых видов страхования компании РОСГОССТРАХ Александр Блайвас. – Причём, как ни странно, число зарегистрированных заливов в квартирах старого жилого фонда и новостройках практически одинаковое».

В настоящее время ремонт жилья и восстановление имущества обходится недёшево для семейного бюджета. А если из-за аварии в вашей квартире пострадало ещё и имущество соседей, затраты могут оказаться неподъёмными. Чтобы этого не произошло, самый разумный выход – застраховать своё имущество. Конечно, страховой полис не сделает ваше жильё противопожарным, водонепроницаемым и неприступным, но поможет свести к минимуму финансовые потери, значительно сбережёт ваши нервы и не испортит летний отдых.

Программы страхования имущества компании РОСГОССТРАХ позволяют каждому клиенту подобрать оптимальный для него вариант страхования в зависимости от его потребностей и финансовых возможностей. Застраховать можно любое жильё – от типовых квартир эконом-класса до элитной недвижимости, включив в договор всё, что вы считаете необходимым защитить. Например, несущие конструкции помещения – стены, пол, потолок, перекрытия *(после того, как участились случаи взрывов газа в жилых домах, страхователи всё чаще стали выбирать эту опцию)*, внутреннюю отделку квартиры *(покрытие пола, стен, потолка, окна, двери и т.д.)*, инженерное оборудование *(внутренние системы электро-, водо- и газоснабжения, сантехнику, системы кондиционирования и т.д.)*, домашнее имущество *(мебель, предметы интерьера, аппаратуру и т.д.)*. Также вы можете сэкономить время, воспользовавшись фиксированными вариантами страховых сумм по основным объектам. Всё, что нужно сделать, – выбрать сумму, на которую вы хотите застраховать своё имущество, отделку или гражданскую ответственность – премия по каждому объекту уже проставлена в полисе заранее. Однако если у вас в квартире или доме есть особо ценное имущество, например антикварная мебель, дорогостоящая техника или предметы искусства, страховщики всё же рекомендуют пригласить страхового агента домой и составить подробную опись имущества с указанием его стоимости и краткой характеристики.

Расходы на полис страхования имущества может позволить себе любая среднестатистическая семья. Средняя стоимость полиса по страхованию квартиры или дома составляет около 1% от стоимости недвижимости и имущества в год. Это однозначно дешевле, чем ремонт квартиры своей или соседей после произошедшего страхового случая. Тем более что на квартиру или дом люди копят порой всю жизнь. Заплатить за полис можно в рассрочку с разбивкой на несколько платежей, и в этом случае расходы на страхование будут практически неощутимы.

В последнее время становится всё более актуальным страхование гражданской ответственности. Если по вашей вине пострадает имущество соседей, страховая компания возместит ущерб и поможет вам сохранить добрососедские отношения. Причём застраховать свою ответственность могут не только собственники квартиры или дома, но и те, кто проживает в ней на правах аренды.

ООО «Росгосстрах». Лицензия С № 0977 50 от 07.12.2009 г.

www.bigfarmer.ru

BigFarmer - Челябинск

ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА:

ПТИЦЕВОДСТВА кормушки, поилки, клетки, инкубаторы, пеносъемные машины

КРОЛИКОВОДСТВО кормушки, поилки, клетки, мини-фермы

ОВЦЕВОДСТВО И КОЗОВОДСТВО доильные аппараты, ножницы и машинки для стрижки

СВИНОВОДСТВО И КРС кормушки, поилки, доильные аппараты

г. Челябинск, ул. Марченко, 22, 4 этаж, производственные помещения,
тел.: 8-912-32-92-919, 8-912-40-23-73
bigfarmer74@mail.ru

Челябинский институт экономики и права им. М.В. Ладошина

Лицензия: ААА № 000978 от 03.03.2011г. (бессрочная)
Свид. о гос. аккредитации: ВВ № 000807 от 31.03.2011г.

15 лет на образовательном рынке

- ✓ Экономика
- ✓ Менеджмент
- ✓ Юриспруденция
- ✓ Связи с общественностью (PR)
- ✓ Бухгалтерский учет, анализ и аудит
- ✓ Экономики и управление на предприятии
- ✓ Лингвистика и межкультурная коммуникация
- ✓ Финансы и кредит (финансовый менеджмент)

По окончании вуза выпускник получает диплом о высшем профессиональном образовании государственного образца

8(351)253-54-12, 253-54-15
454135 г. Челябинск ул Энергетиков, 63
www.chiep.ru info@chiep.ru

СКИДКИ и ПОДАРКИ!

БЕЗ ОЧЕРЕДИ с ПТС!

5 лет гарантии или 75000км.

Действует гос. программа утилизации

АВТОВЕК сеть автосалонов и техцентров www.a-vek.ru
(351) 247-70-70 г. Челябинск, ул. Черкасская, 15 ТК "КС"
LADA Официальный дилер

ИНСИБЛОК ГАЗОБЕТОН АВТОКЛАВНОГО ТВЕРДЕНИЯ

БЛОК СТЕНОВОЙ И ПЕРЕГОРОДОЧНЫЙ ИДЕАЛЬНОЙ ГЕОМЕТРИИ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

Челябинск, ул. К.Либкнехта, 2, 5-й этаж, (351) 267-19-59 (60)
Челябинск, ул. Монтажников, 5, тел. (351) 267-19-46, 278-64-36
Челябинск, р-к "Поворот", Свердловский тр., 14, бокс №38, тел. (351) 721-97-38
Челябинск, р-к "Перекресток", тел. (351) 790-91-28
Челябинск, ул. Томинская, 1а, тел. (351) 267-19-66
Челябинск, ул. Центральная, 36, тел. (351) 210-00-10 доб.9985

www.gazo-beton.ru Без выходных (351) 734-99-77

ДЕНЬГИ за 1 день на любые цели

ООО ФК «КапиталРост» г. Челябинск

(351) 24-88-115, 24-88-116

«Око-плюс» Оптика

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ОЧКОВ В ТЕЧЕНИЕ ЧАСА

Предъявителю купона – скидка 10%

Возможны противопоказания. Необходима консультация специалиста.

г. Челябинск, ул. Воровского, 73 (ост. «Мединститут») т. (351) 230-61-90
г. Челябинск, ул. Черкасская, 4 т. (351) 236-64-00
г. Челябинск, ул. Ворошилова, 57а т. (351) 236-69-12
www.okoplus.ru

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНТАКТНЫМ ЛИНЗАМ

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ

площадь 217 м²

город Сатка

Рассмотрим любые варианты

Тел.: 8 (351) 270-56-77

МАГАЗИН «ТОВАРЫ ДЛЯ СВАРЩИКА»

на строительных рынках:

- «Кирпич» (на повороте ЧМЗ, на 1-й линии со зданием «Парк офисов», в помещении 1/8), тел. (351) 210-10-86 часы работы с 9 до 18 ч.
- «Перекресток» (напротив «Автомобильного училища» (боксы 15ш, 16ш) тел. (351) 239-11-15 Боксы работают без перерыва и выходных

Сварочные аппараты ИНВЕРТОРЫ (ручная Дуговая, Аргоновая, Полуавтомат, Плазморез)
Расходные материалы для электро- и газосварки ассортименте

- Предпродажную консультацию
- Попробовать покупателю произвести сварку в любом режиме
- Провести испытания сварочника на предмет «падение напряжения»

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

Вручаем КАРТОЧКУ СКИДОК для последующих закупов расходных материалов

О ценах, ассортименте, местонахождении можно узнать на сайте WWW.TDS-CHEL.RU или по телефонам в Челябинске:
(351) 791-14-61, 230-94-57, 8-904-936-10-31

Налично, безналично и по банковской карте.

«Равис– птицефабрика Сосновская»

Реализует:

ПОРОСЯТ
- 3-х породный гибрид
КБ (крупная белая) *Ландрас *Дюрок
Справки по тел.: (35144) 45-2-07

ЦЫПЛЯТ
(российская порода)
С выдачей обязательного платного ветсвидетельства
В продаже имеются комбикорма для выращивания цыплят
Справки по тел.: (35144) 45 - 1 - 17, 8-902-86-21-235, 8-912-47-94-209

Челябинская обл., Сосновский р-н, п. Рощино

Масло, которое лечит!

Комментарий врача-нутрициолога Ирины Георгиевны ФРАЙНД:

– Человек есть то, что он ест; уже давно доказано, что 85% заболеваний человека зависят от его питания.

Прилавки магазинов завалены продуктами, а люди болеют, количество инвалидов увеличивается, продолжительность жизни уменьшается.

Но в природе всё закономерно, и в помощь нашему организму она подарила натуральный продукт питания, богатый источник уникальных витаминов А, Е *(они работают, когда растворены в жирах),* а также универсального носителя энергии в организме фермента Q-10, незаменимых жирных кислот омега-3,6, аминокислот, биофлавоноидов – красное пальмовое масло «Злата Пальма».

В общей сложности в этом уникальном продукте содержатся около 150 строительных материалов, которые помогают клеткам стать «крепкими кирпичиками», позволяющими сделать наш организм неприступной крепостью для болезней.

Спектр положительного действия масла поистине очень широк. Масло «Злата Пальма» укрепляет иммунную и сердечно-сосудистую системы, эффективно при кожных заболеваниях, варикозе, гастрите, язвенной болезни желудка, 12-перстной кишки, незаменимый продукт при сахарном диабете, ожирении, уменьшает риск раковых заболеваний, нормализует давление, показано при заболеваниях суставов и позвоночника, улучшает память, защищает от преждевременного старения.

Врачи Российской диабетической ассоциации установили, что содержащийся в красном пальмовом масле витамин Е вместе с инсулином участвует в расщеплении сахара. Поэтому его рекомендуют больным сахарным диабетом, людям с избыточным весом.

В 2004 году врачи-маммологи для лечения женщин в послеоперационный период к традиционной терапии подключили масло «Злата Пальма» и отметили, что процент осложнений уменьшился.

Двумя руками за применение масла «Злата Пальма голосуют и кардиологи, так как масло – это единственный богатый источник токотриенолов (витамина Е), а они способствуют расширению сосудов, предупреждая образование тромбов, снижая риск сердечно-сосудистых заболеваний.

Красное пальмовое масло «Злата Пальма» – один из основных продуктов федеральной программы России «Здоровое питание – здоровье нации».

Как врач я могу сказать, что красное пальмовое масло «Злата Пальма» работает многопрофильно.

Масло можно назвать великим дипломатом, поскольку его основная функция состоит в том, чтобы сбалансировать все системы организма. Употребление масла сочетается с назначенными врачом лекарствами, необходимость в приёме которых постепенно исчезает.

Полякова Мария Прохоровна, 62 года:

– Принимаю масло «Злата Пальма» больше 3 месяцев по 1 ст. ложке утром натощак. Пропила 1 бутылку. Нормализовалось давление, зрение (было +1.75, сейчас +1). Появилась бодрость и работоспособность. Страдала бессонницей по ночам, начала принимать масло, сон нормализовался. Перестали болеть колени и суставы, о болях не вспоминаю. Похудела на 5 кг. Продолжаю принимать масло, очень довольна результатами!

Клепикова Мария Алексеевна, 74 года:

– Живу одна. Совсем отказывали ноги, не могла даже приготовить себе еду. От болей и невозможности себя обслуживать впадала в депрессию. Масло оказалось для меня эликсиром жизни. После трёхмесячного приёма уверенно хожу по квартире, сама себя обслуживаю. Вернулись радость и желание жить!

Исаева А.А., 68 лет:

– В течение 5 лет страдала стенокардией, постоянно принимала нитроглицерин. Приступы беспокоили при интенсивной ходьбе, физической нагрузке, при переживании. Таблетки носила постоянно при себе, начала бояться за свою жизнь. Через месяц после начала приёма масла приступы прошли, перестала принимать нитроглицерин, чувствую себя прекрасно!

Бутылка масла 1100 мл – на 4 месяца стоит **1930 рублей.**
Бутылка 250 мл – на 1 месяц стоит **770 рублей.**
Ветеранам и первым 10 покупателям скидка **10%**
Пенсионерам скидка **5%**
Тел. 8-904-974-47-62 **(Лена)**

Приобрести красное пальмовое масло «Злата Пальма» вы сможете на встречах, которые пройдут:

24 мая
Златоуст с 10.00 до 11.00 в ДК Победы
Сатка с 12.30 до 13.30 в ДК «Магнезит»
Трёхгорный с 15.00 до 16.00 в КПП
26 мая
Копейск с 10.00 до 11.00 в Доме творчества
Еткуль с 12.00 до 12.30 в РДК
Коркино с 13.30 до 14.30 в ДК «Горняк»
Еманжелинск с 15.30 до 16.00 в ДК им. Пушкина
Пласт с 17.30 до 18.30 в ДК «Октябрь»
27 мая
Троицк с 11.00 до 12.00 в РДК, ул. Малышева, 31
Чесма с 13.00 до 14.00 в ДК
Карталы с 15.30 до 16.30 в ДК «Россия»
Варна с 17.00 до 17.30 в школе искусств

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ЛЕКАРСТВЕННЫМ СРЕДСТВОМ. ПЕРЕД ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ПРОДАМ **СРУБЫ СОСНОВЫЕ ДЛЯ ДОМА И БАНИ**
тел. 8-902-608-7419
• Доставка по области
• Закупаем лес-кругляк

АЛКОГОЛЬ РАЗРУШАЕТ **МОЗГ**
КАЖДАЯ ВЫПИВКА ОСТАВЛЯЕТ СВОЙ СЛЕД...
(351)730-03-33
Наркологи Медицинский центр
г.Челябинск, ул.Бажова 97
www.наркология74.рф
КОДИРОВАНИЕ жесткое, лазерное, без воздержания
ВЫВОД ИЗ ЗАПОЯ
Консультация бесплатно. Анонимно. Гарантия результата!
О возможных противопоказаниях необходимо проконсультироваться у врача клиники
Лиц. ЛО-74-01-000939 от 27.03.2008 г.

ДОМИНАНТА

Материнский капитал
– выдача в день сделки
– на комнаты, дома, доли
– без подтверждения дохода

100% результат Комиссия от 10000р.

Ипотека
– без подтверждения дохода
– 10/10/10
– собственные ипотечные программы и программы банков

т. 8-800-3000-444 (звонки с любого телефона бесплатно)
8 (351) 750-74-44, 8-922-750-74-44

454092, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 30-209
ООО Торговый Дом «Магистраль-Урал»

НЕФТЕПРОДУКТЫ с нефтебаз Челябинской области

- Дизельное топливо л-0,2-62 ГОСТ 305-82
- А-80 (Нормаль)
- АИ-92 (Регуляр)
- Масла

По оптовым ценам

Услуги доставки от 4000 до 30 000 л

(351) 210-03-32, 210-11-61, 8-912-898-80-45

ПРОДАМ ДОМ (5 лет) в Долгодеревенском
т.8-950-722-03-25
90 кв.м, 14 соток, все удобства, благоустроен

ЗАКУПАЕМ **ШКУРЫ КРС ОВЧИНУ**
Тел: (351) 233-23-09, 278-85-00
Сот.: 8-912-327-0198, 8-908-081-7306

Кредитный потребительский кооператив «ЮжУралФинанс»
«Материнский капитал»
с КПК «ЮжУралФинанс»
Вы можете использовать уже сегодня!
Запись на консультацию по телефону г. Челябинск:
8 (351) 223-74-73
Приглашаем инициативное агентство недвижимости для сотрудничества.
ФЗ № 190-фз «О кредитной кооперации»

Обустройство газовых месторождений «Тюменьрегионгазтрой» Требуются

- Водители
- Бульдозеристы
- Изолировщики
- Трубоукладчики
- Монтажники
- Сварщики
- Экскаваторщики

Зарплата достойная
Стажировка Обучение

Тюмень ул. Республики д. 59 оф. 212
8 (3452) 297-140, 8-922-078-00-08

ОПРЫСКИВАТЕЛИ

ООО "Заря" г. Миасс, Объездная дорога, 6/1
www.zarja-miass.ru info@zarja-miass.ru
Т/ф: (3513) 241-863, 241-741, сот. 8-904-944-5559