

Искра

Издается с 1935 года

СУББОТА
27
марта
2010 ГОДА
№23
(1391)

Новая власть приступила к работе

ПО СТРАНЕ
И ОБЛАСТИ

24 марта состоялось первое заседание районного Собрания депутатов четвертого созыва.

Перед заседанием депутаты собрались в конференц-зале районной администрации. Председатель территориальной избирательной комиссии А.А. Анцупов ознакомил с двумя постановлениями избирательной комиссии от 24 марта 2010 года. Первое – «зарегистрировать Василия Николаевича Головчинского главой Еткульского муниципального района». От имени избирательной комиссии поздравил Василия Николаевича с избранием главой Еткульского района и выразил уверенность, что он оправдает доверие, которое оказали избиратели, проголосовав за него. «Вы зарекомендовали себя опытным руководителем и дальновидным политиком. Мы надеемся, что ваш управленческий опыт работы будет и в дальнейшем способствовать развитию и укреплению района». Под аплодисменты собравшихся в зале вручил ему удостоверение.

Второе постановление – «зарегистрировать избранными депутатами Собрания депутатов Еткульского муниципального района: С.А. Дружкова, В.П. Проскуру, В.И. Надолина, Л.А. Ефремовцеву, Н.М. Корчагину, И.В. Михайлова, В.С. Кулагина, Е.Г. Зязева, А.А. Мухаметгалиеву, И.В. Барчук, Т.А. Петрову, С.А. Смирнову, Ю.М. Трапезникова, В.Г. Садовского, Н.И. Муковоза». Всем вновь избранным депутатам А.А. Анцупов выдал удостоверения об избрании.

Депутатские удостоверения и значки вручались уже в большом кабинете Собрания депутатов после зачитания доклада мандатной комиссии. Выполнив все процедуры и формальности, предусмотренные Регламентом, депутаты избрали председателя и заместителя председателя Собрания на ближайшие пять лет. Глава района В.Н. Головчинский и депутат И.В. Барчук предложили на должность председателя Собрания Виктора Григорьевича Садовского. Других предложений не поступило. В.Г. Садовский заверил, что «в случае избрания меня председателем районного Собрания депутатов обязуюсь строить свою деятельность исключитель-



Фото Федора ЗИМОВЦА

но в интересах населения Еткульского района, в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом Еткульского муниципального района и Регламентом районного Собрания депутатов. Буду направлять деятельность районного Собрания депутатов на то, чтобы все данные обязательства и заверения каждого депутата районного Собрания в течение созыва были реализованы...». За В.Г. Садовского депутаты проголосовали единогласно. Избирали открытым голосованием.

На должность заместителя председателя Собрания депутат Ю.М. Трапезников предложил

Игоря Васильевича Михайлова, подчеркнув его профессионализм и большую общественную деятельность. Его предложение поддержали В.Г. Садовский и Е.Г. Зязев. «Человек на своем месте», - сказали депутаты и проголосовали единогласно. Далее депутаты утвердили распределение по постоянным комиссиям и приступили к решению следующих вопросов повестки дня, не терпящих отлагательства.

Борис ЩИПАЧЕВ.

На снимке: председатель ТИК района А.А. Анцупов вручает удостоверение об избрании депутатом И.В. Барчук.

С 1 апреля 2010 года россияне смогут ездить в Хорватию без виз по обычному заграничному паспорту.

В МИДе уточнили, что для въезда в Хорватию на срок до 90 дней не требуется предъявлять на границе визы, туристические ваучеры, приглашения либо гарантийные письма. Данное решение не распространяется на граждан, желающих осуществлять трудовую и предпринимательскую деятельность на территории Хорватии.

Обычные энергосберегающие лампы не эффективны в плане утилизации, так как содержат ртуть.

Президентская комиссия по модернизации одобрила идею грядущей замены ламп накаливания на светодиоды. Ранее лампочки планировалось менять на энергосберегающие. Есть несколько доводов против внедрения люминесцентных энергосберегающих ламп. Их нужно специальным образом утилизировать, технология их производства достигла предела эффективности. Поэтому, как считает комиссия, лучше сразу перейти на более перспективные технологии.

28 марта около 20 представителей разных национальностей докажут, что Челябинск - мультикультурный город.

Кандидатам на выборах в органы местного самоуправления Еткульского муниципального района

Поддержите доброе дело!

Уважаемые кандидаты! В ходе избирательной кампании в органы местного самоуправления вы высказали много предложений по социальному развитию Еткульского района, работе с молодежью, укреплению авторитета малой Родины.

В этом году мы вместе отмечаем 65-летие Победы в Великой Отечественной войне. Уже традиционно поисковый отряд центра патриотического воспитания «Росток» из Еткульского района участвует во Всероссийской вахте Памяти, проводит экспедицию по обнаружению и захороне-

нию погибших солдат на местах боев. Десятки павших героев войны найдены, среди них – защитники Отечества с Урала. О высоком уровне работы еткульских поисковиков знают в регионе и на федеральном уровне. В конце апреля вновь наши ребята приглашены исполнить эту благородную миссию вновь.

Предлагаем всем неравнодушным, искренним людям принять участие в поддержке доброго дела и оказать помощь ребятам.

Информацию о вашем участии мы обязательно сообщим землякам.

Реквизиты Фонда патриотического воспитания и военно-шефской деятельности с пометкой «для поисковой экспедиции центра «Росток».

Фонд Патриотического воспитания и военно-шефской деятельности
Юридический адрес: 454080, г. Челябинск, пр. Ленина, 89.
ОГРН 1087400002370
ИНН 7453201460
КПП 745301001
Р/счет 40703810807110005464
в ОАО «ЧЕЛИНДБАНК»
Корр.сч.30101810400000000711 в ГРКЦГУ Банка России по Челябинской области
БИК 047501711.

Сев, иностранцы и выборы

В четверг на расширенном аппаратном совещании при главе района рассмотрены три наиболее актуальных на сегодня вопроса.

Первый – о ходе подготовки к проведению весенне-полевых работ и основных направлениях развития растениеводства в районе в 2010 году. Второй – о работе отделения УФМС Челябинской

области по Еткульскому району по осуществлению полномочий в сфере реализации законодательства о гражданстве Российской Федерации. И третий – об итогах муниципальных выборов.

Второе место среди мужчин

Девятиклассник Пискловской средней школы Иван Никифоров занял второе место в соревнованиях по туристическому многоборью среди мужчин с ограничениями по здоровью.

Соревнования проходили на базе отдыха «Волна» г. Миасса. Участникам надо было показать свои навыки в умении ставить палатку, разводить костер и в других

туристических конкурсах. Иван справился со всеми заданиями успешно и вышел в призеры, опередив тех, кто его гораздо старше по возрасту.

ПОГОДА	Осадки	Атмосферное давление	Температура воздуха
Суббота 27 марта		747	-9 -7
Воскресенье 28 марта		742	-1 +1
Понедельник 29 марта		747	-1 +1

Переход на летнее время

Он всегда осуществляется в последнее воскресенье марта (в ночь с субботы на воскресенье). В этом году перевод стрелок часов на летнее время будет 28 марта. В этот день, в два часа ночи стрелки переводятся на час вперед, на три часа ночи. Темнеть и светать начнет на час позже.



«Программа поддержки сельского хозяйства Челябинской области» НЕДОРОГИЕ КОРМА с доставкой от 2 тонн. Тел. 8(351) 269-21-43, 269-70-59.

(Новости из Интернета).

Служба занятости

Ситуация на рынке труда

■ За январь - февраль 2010 года в районный центр занятости обратилось за содействием в поиске подходящей работы 195 человек, что в 3,2 раза меньше, чем за январь - февраль 2009 года. Признано безработными 135 человек, что в 3,6 раза меньше, чем в аналогичном периоде прошлого года.

■ На сегодняшний день на учете в центре занятости состоят 517 человек (в 2009 году - 732), в том числе безработных - 473 чел. (658).

■ При содействии службы занятости с начала года нашли подходящую работу 72 человека (в 2009 - 61), в том числе 57 безработных (в 2009 - 47 чел.).

■ С начала года 14 человек приступили к общественным работам (в 2009 году на этот период был всего один участник), а к профессиональному обучению - 41 человек (в прошлом году - 18).

■ По данным на 1 марта, заключено шесть договоров с предприятиями на создание 122 рабочих мест для организации общественных работ и временного трудоустройства работников, находящихся под риском увольнения. В целом на организацию общественных работ и временной занятости безработных граждан на сегодняшний день израсходовано 79,5 тыс. руб.

■ Заключены договоры и выплачиваются субсидии на организацию предпринимательства и самозанятости 13 безработным гражданам, создано 11 постоянных рабочих мест. Всего перечислено 588 тыс. руб.

■ Заключено четыре договора для оказания адресной поддержки в связи с переездом в другую местность, на эти цели уже перечислено 30,86 тыс. руб.

■ Приостановлен рост уровня безработицы: если в январе - феврале прошлого года он составлял 5,4%, то на сегодняшний день снизился до 3,9%.

Средства на реализацию программы удвоены

Для снижения напряженности в связи с кризисом правительство страны 31 декабря 2008 года подписало постановление по реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда субъектов Российской Федерации. В соответствии с этим постановлением была разработана областная целевая программа (ОЦП) по снижению напряженности на рынке труда области. Что сделано в рамках этой программы? Об этом рассказывает директор районного центра занятости А.А. АНЦУПОВ:

- Над реализацией областной целевой программы по стабилизации ситуации на рынке труда Челябинской области служба занятости работала весь 2009 год, все показатели были выполнены, по всем направлениям израсходовано более пяти миллионов рублей. Заключено 18 договоров с предприятиями на организацию общественных работ и временного трудоустройства работников, находящихся под риском увольнения. Создано 300 рабочих мест, направлено на временные и общественные работы 320 человек. На эти цели израсходовано 2 миллиона 894 тысячи рублей.

Заключены договоры и выплачены субсидии на организацию предпринимательства и самозанятости 17 гражданам на общую сумму 1 миллион 8,5 тысячи рублей.

Для оказания адресной поддержки в связи с переездом в другую местность заключено 15 договоров с 15 гражданами на общую сумму 799,4 тысячи рублей. Четверо из этих граждан переехали за пределы области: в г. Норильск, Курганскую область, г. Екатеринбург.

Договор с ЗАО «Коелгамрамор» на организацию опережающего профессионального обучения на об-

щую сумму 324 тысячи рублей позволил 78 работникам, находящимся под риском увольнения, остаться на предприятии. Они переобучились по профессиям: водитель погрузчика, крановщик и машинист автокрана.

В результате принимаемых службой занятости мер сохранены рабочие места на предприятиях и приостановлено увольнение 100 работников, находящихся под риском массовых увольнений. Более 300 безработных смогли принять участие во временных работах, что позволило им заработать определенную сумму.

Приостановлен рост уровня безработицы: если на начало 2009 года он составлял 5,3 процента, то в течение года удавалось снизить его до 2,8 процента, на сегодняшний день уровень безработицы составляет 3,7 процента.

В 2010 году на реализацию ОЦП по снижению напряженности на рынке

труда района выделено более 10 миллионов рублей. Они пойдут на организацию общественных работ и временной занятости безработных граждан, на содействие предпринимательству и самозанятости, на оказание адресной поддержки в связи с переездом в другую местность, организацию стажировки выпускников образовательных учреждений и содействие трудоустройству инвалидов.

Служба занятости готова помочь тем, кто хочет найти работу и намерен ее искать. Но хотелось бы сказать о том, что в наше непростое время находятся такие граждане, которые добровольно теряют работу и приходят вставать на учет в службу занятости не ради работы, а с простой целью - отдохнуть, получая пособие по безработице. Когда же им предлагают вакансию, которая есть, они отказываются. Выходит, работать-то они и не хотят...

ТРУДОУСТРОЙСТВО ПОДРОСТКОВ

Давайте поможем школьникам!

Организация занятости подростков - составная часть деятельности государственной службы занятости. При этом решаются такие важные задачи, как приобщение детей к труду, приобретение ими определенных профессиональных навыков, у ребят появляется ощущение собственной значимости и, что немаловажно, возможность заработать свои первые деньги.

С прошлого года трудоустройством школьников служба занятости занимается круглый год, но лето - это наиболее напряженная пора. Дети уходят на каникулы, у них появляется много свободного времени, и проблема их занятости выходит на передний план.

Основная задача службы занятости - привлечение работодателей, которые при приеме на работу подростков соблюдают бы статьи Трудового Кодекса РФ, выплачивали заработную плату в соответствии с действующим законодательством, с должным вниманием и пониманием относились к самим несовершеннолетним.

На протяжении нескольких месяцев со службой занятости сотрудничают такие предприятия, как детский сад «Золотой ключик» с. Еткуль, ателье «Светлана» с. Коелга. В летний период перечень видов работ, предлагаемых работодателями, конечно, увеличивается, но не настолько, чтобы трудоустроить всех школьников, желающих подработать. В основном, это благоустройство и озеленение, обкашивание дорог, работа санитарками, регистраторами, дворниками и уборщиками, подсобными рабочими.

С другой стороны, требования подростков к работе возрастают, поэтому большую роль играет привлечение новых предприятий. Хотелось бы, чтобы они предлагали более интересную работу и давали возможность школьникам получить за нее денежное вознаграждение. Например, в 2009 году подростки попробовали себя в новых специальностях - делопроизводителем в детском саду и швея (мелкий ручной труд).

А почему бы не привлечь несовершеннолетних подростков на выкладку товара в магазинах самообслуживания?

В 2009 году школьниками были задействованы в ООО «Арго» подсобными рабочими, а как было бы здорово, если бы была возможность трудоустроить школьников учениками рабочих специальностей. Важно, что подростки, желающие работать, окунутся в заводскую атмосферу, определят для себя важность рабочей профессии, получат профессиональные навыки, познакомятся с такими понятиями, как трудовая дисциплина и ответственность.

Очень хочется, чтобы круг предприятий, принимающих подростков, расширился и к тем, кто занимается этим постоянно, присоединились новые. Для начала им можно попробовать принимать на работу в летний период детей своих сотрудников.

В период летних каникул центр занятости населения будет проводить мероприятия по организации временного трудоустройства молодежи в возрасте от 14 до 18 лет. Они нацелены на профилактику детской безнадзорности и преступности, удовлетворение материальных и духовных потребностей подростков. На реализацию этой программы планируется израсходовать 220 тысяч рублей из федерального бюджета. Приоритетным правом при трудоустройстве будут пользоваться несовершеннолетние граждане из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из семей безработных граждан, неполных, многодетных семей, детей, состоящих на учете в комиссиях по делам несовершеннолетних.

Центр занятости населения обращается к коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям с предложением принять участие в организации временной занятости подростков (в течение всего года), повысить степень доверия к ним, так как подростки интересуются реальной работой, а не игра в нее.

Если вам нужны дополнительные рабочие руки для выполнения работ, не требующих специальной подготовки и полезных для вашего предприятия или учреждения, вы можете принять на временную работу несовершеннолетних граждан.

Трудовой Кодекс РФ допускает прием на работу молодежи с 14-летнего возраста (ст. 63), если трудовая деятельность не причиняет вреда здоровью несовершеннолетних и осуществляется в свободное от учебы время. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет осуществляется центром занятости населения согласно административному регламенту, утвержденному приказом Минздравсоцразвития России от 28 июня 2007 года №449.

Т. РУСМАН, ведущий инспектор районного центра занятости.

Помочь тем, кому особенно трудно

Второй год идет так называемый кризис. Трудно везде и всем: в городах и селах, работающим и неработающим. А есть граждане, которым трудоустроиться трудно вдвойне. У некоторых из них есть ограничения по состоянию здоровья, кто-то только что вернулся из армии, из мест лишения свободы, кто-то в одиночку воспитывает несовершеннолетних детей, детей-инвалидов, кто-то не может продолжать учебу и ему нет еще 18 лет...

Как помочь этим гражданам?

В первую очередь, нужно найти такое рабочее место, чтобы гражданин справился, чтобы ему подходил режим работы и так далее. Может быть, работодателю взять такого гражданина временно, на месяц, два?.. Присмотреться, дать человеку шанс...

Центр занятости населения окажет услугу гражданам и работодателям по организации временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы. На период временного трудоустройства работодатель платит заработную плату, ЦЗН

осуществляет материальную поддержку гражданину. Статус безработного с гражданина снимается.

В 2009 году девяти гражданам была оказана данная услуга. Четверо из них были приняты на работу постоянно после окончания периода временного трудоустройства. В 2010 году уже три предприятия предложили временно трудоустроиться гражданам этой категории. ООО «Еткульский рынок» взял на три месяца дворником гражданина, вернувшегося из мест лишения свободы, ООО «Еткульводоканал» - на шесть месяцев слесарем АВР гражданине, только что пришедшего из армии, Еткульское МУ ПМОКХ - на месяц дворником инвалида третьей группы.

Центр занятости приглашает работодателей к сотрудничеству в этом направлении. Ждем заявок от предприятий любой формы собственности на временное трудоустройство граждан, испытывающих трудности в поиске работы.

Т. НАДОЛИНА, ведущий инспектор районного центра занятости.

САМОЗАНЯТОСТЬ

Сам себе босс

Люди, которые берут на себя риск по организации и ведению своего дела, называются предпринимателями. Большинство людей обладают потенциалом стать предпринимателем в той или иной области, на том или ином уровне. В то же время человеку, решившему заняться своим делом, необходимо осознать, что это комплексная и непростая задача, которая требует настойчивости, напряженной работы, ресурсов и определенного уровня риска.

Были проведены многочисленные исследования, чтобы выявить те качества, которые приносят предпринимателю успех. Вот они: готовность брать на себя риск, надежда на успех, настойчивость, готовность много работать, гибкость, энергичность, чувство личной ответственности, уверенность в себе, хорошие знания, способность к обучению, хорошая техника общения, организаторские способ-

ности, огромное желание добиться успеха.

Для некоторых людей достаточно одного взгляда на приведенный в тексте материал, чтобы немедленно узнать в описании себя, как обладателя всех этих качеств, и броситься открывать свое дело. Другие не уверены, что обладают нужными качествами, у них появляются сомнения: «Кажется, я недостаточно изобретателен для бизнеса!», «Я не обладаю большими амбициями!»,

«У меня нет необходимых навыков!».

На самом деле большинство из нас способны изобрести род деятельности, который может дать работу нам самим, а иногда и другим.

Одна из основных реалий существования предпринимателя - это то, что вы являетесь собственным начальником. Вся ответственность за предпринимаемые вами шаги лежит на вас. Нет босса, который укажет, что вам делать и которого можно обвинить в неудачах.

Если вы потеряли работу, а подходящая все еще не находится, создайте себе рабочее место сами, а служба занятости поможет вам в этом. Мы дадим вам консультации по вопросам организации собственного дела, проведем тест-

тирование для выявления склонности к предпринимательской деятельности, окажем помощь в разработке и оформлении бизнес-плана, напомним на обучение основам предпринимательства или профессии, необходимым для организации собственного дела. Кроме того, мы окажем финансовую помощь в виде компенсации расходов на подготовку документов, предоставляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, оплату государственной пошлины, оплату нотариальных услуг и услуг правового и технического характера, приобретение бланочной документации, изготовление печатей, штампов.

Открывайте свое дело! Станьте сами себе боссом!

Л. САВИНА, зам. директора районного центра занятости.

СПРАШИВАЛИ-
ОТВЕЧАЕМ

Каждому жителю района – чистую воду

В газете «Искра» сообщалось о том, что районное Собрание депутатов приняло в новой редакции программу «Чистая вода», за 11 лет намечено затратить на нее свыше одного миллиарда рублей. А в каких селах конкретно планируется построить новые водопроводы и системы водоотведения?

Из письма в редакцию.

Население Еткульского района в настоящее время снабжается водой из подземных источников (51 скважина) и Шершневого водохранилища по водопроводу «Челябинск – Еманжелинск». На территории района имеется 157 километров водопроводных сетей, 35 водопроводных башен. Часть из них бесхозны, большинство изношены, что ведет к вторичному загрязнению воды и авариям.

На капитальный ремонт существующей водопроводной сети в Еткуле, Селе-

зяне, Каратабане, Коелге, Белоусово, Еманжелинке, Писклово в программе запланировано 45 миллионов рублей. Ремонт сетей приведет к уменьшению количества аварий и улучшению качества воды. Поскольку все водозаборные скважины не имеют зон санитарной охраны, то на их устройство запланировано еще 76,5 млн. рублей. Такую же сумму намечено затратить на оборудование водозаборных сооружений обезжелезивающими и обеззараживающими установками.

Заменить шершневокую воду на чистейшую бектышскую должна система водоснабжения Бектыш – Еткуль – Печенкино – Сапфир Урала.

Кроме того, существует проблема очистки воды. Станция водоподготовки, расположенная в селе Еткуль, имеет производительность 1080 куб. метров в сутки. Для обеспечения населения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве необходимо строительство новых очистных сооружений водопровода производительностью 2000 куб. метров в сутки. Поэтому намечается проектирование и строительство водопроводных очистных сооружений в Еткуле необходимой производительности.

Предстоит спроектировать и построить скважины в селах Шибаево, Соколово, в поселках Санаторный, Грознецкий, Сары, в деревнях Устьянцево, Николаевка, Кораблево Селезянского и Кораблево Пискловского сельских поселений, Копытово, Назарово, Шатрово, Кузнецово, Ямки. Население Аткуля пользуется привозной водой, поскольку на территории деревни подземные воды соленые. Поэтому предстоит поиск, проектирование и строительство скважин для жителей Аткуля.

На строительство новых водопроводных сетей в поселениях района намечается затратить 235 миллионов рублей.

В районе имеются канализационные очистные со-

оружения в селе Коелга и в селе Еманжелинка. Остро стоит вопрос о строительстве очистных сооружений в районном центре с подключением к канализационному коллектору села Еткуль, деревни Печенкино, поселка Сапфир Урала, Шеломенцево и Журавлево. Они тоже включены в перечень мероприятий.

Большинство населения пользуется выгребной канализацией с вывозом неочищенных сточных вод и сбором их на рельеф. Существующие канализационные сети нуждаются в реконструкции и в ремонте. Поэтому будут капитально отремонтированы канализационные коллекторы в Еткуле и Каратабане, намечено проектирование и

строительство систем водоотведения в Селезянском, Каратабанском, Пискловском, Белоусовском, Бектышском, Лебедевском и Белоусовском сельских поселениях.

И, кроме того, планируется установка локальных систем доочистки водопроводной воды на 93 социально-значимых объектах: в детских учреждениях, школах, больницах.

Выполнение всей программы приведет к бесперебойному обеспечению населения района питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, увеличится доля населения, подключенного к системе централизованного водоснабжения и водоотведения.



Спасибо депутату!

В течение четырех лет Шибаевской школе оказывает помощь депутат районного Собрания депутатов Ю.М. Трапезников.

В прошлом, 2009 году Юрий Михайлович подарил школе компьютер, так необходимый в учебном процессе. И учителя, и ученики постоянно используют его в работе. С помощью компьютера учителя готовят карточки для индивидуальной работы, тесты, презентации, а ученикам он нужен при изучении информатики.

Благодаря помощи депутата появился новый линолеум в кабинете истории. Юрий Михайлович помог при проведении конкурса

по краеведению, а к Новому году лучшие ученики школы получили подарки и грамоты, приобретенные также на средства, выделенные депутатом. Призы были вручены ребятам и за новогодние костюмы. Без подарка не остался никто.

Коллектив школы и родители благодарят Ю.М. Трапезникова за поддержку, желают ему здоровья и счастья и надеются на продолжение сотрудничества.

Т. ЯКОПЧУК,
директор
Шибаевской школы.

Поздравили и порадовали мам

Самые маленькие учащиеся Еманжелинской детской школы искусств поздравили мам и бабушек с весенним праздником, подготовив замечательный концерт.

О. Гудкова, У. Шестакова, М. Безуглый, Ж. Дельянов, С. Пономарев сыграли музыкальные пьесы на фортепиано и баяне. Зрителей покорила непосредственность юных музыкантов и серьезное отношение к выступлению.

Прекрасно были подготовлены музыкальные номера М. Понявина, Н. Луковкина, Л. Врублевской, М. Цубко. Ребята порадовали свое волнение и доставили игрой большое удовольствие любимым зрителям.

С блеском исполнил «Фестиваль» дипломант зонального конкурса А. Журавлев. Его исполнение всегда яркое и эмоциональное.

Как всегда, порадовали своим выступлением учащиеся хореографического отделения. В Белокобыльская и Н. Шумаков (учащиеся 3 класса) исполнили «Медленный вальс», а выпускницы 7 класса покорили всех своими «Задоринками» и «Белыми птицами».

Хочется поблагодарить педагогов, которые с любовью, уважением, пониманием, строгостью и справедливостью относятся к нашим детям, к своей работе. Поздравляем их с успешным прохождением аккредитации и желаем дальнейших творческих успехов!

От имени родителей
Н. БЕЛОКОБЫЛЬСКАЯ.

В РАЙОННОМ ОБЩЕСТВЕ ИНВАЛИДОВ

По итогам интерактивного поэтического конкурса на сайте ГУК «Областной центр народного творчества» (www.ocnt.ru), проходившем в декабре 2009 – январе 2010 годов, два стихотворения Сергея Заварухина, представителя районного общества инвалидов, вошли в сборник «Навстречу жизни».

Одна из важнейших проблем людей с ограничениями по здоровью – редкая возможность общения. Для решения этой проблемы творческий коллектив областного центра народного творчества решил попробовать новую форму – Интернет-конкурс и запустил весной прошлого года проб-

Выбрали читатели

Выставить свои поэтические произведения могли все желающие из числа людей с ограничениями по здоровью. Приятной неожиданностью для организаторов стало большое число участников и достойный художественный уровень представленных стихотворений, а также высокая активность обсуждений и оценок среди участников конкурса и посетителей сайта.

Стихотворения Сергея Заварухина получили высокую оценку, два из них вош-

ли в новый сборник: «Из огорода вдаль смотрю на бор» и «Детский сон». Автору вручено свидетельство участника интерактивного поэтического конкурса. Теперь его произведения будут известны не только узкому кругу друзей и знакомых, но и читателям из других городов и сел области. Тираж сборника хотя и невелик – 350 экземпляров, но тем и ценен: книгу будут внимательно читать и хранить не только авторы, но и члены их семей, друзья.

Стоит сказать, что стихи С. Заварухина были опубликованы и в первом сборнике «Душа моя – бабочка».

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Не наказывать – а уберечь

С 30 июля 2009 года вступили в силу серьезные изменения в Уголовный кодекс Российской Федерации, ужесточающие ответственность за преступления, совершенные в отношении несовершеннолетних. Мне бы хотелось остановиться на некоторых из них. Безусловно, по большей части эти изменения касаются ужесточения ответственности за преступления против половой свободы, половой неприкосновенности несовершеннолетних.

В частности, применительно к несовершеннолетним потерпевшим изменилась статья 131 Уголовного кодекса – изнасилование. Изнасилование несовершеннолетней потерпевшей теперь грозит наказанием в виде лишения свободы на срок от 8 до 15 лет (ранее изнасилование несовершеннолетней потерпевшей наказывалось лишением свободы на срок от 4 до 10 лет). Изнасилование потерпевшей, не достигшей 14-летнего возраста, теперь наказывается лишением свободы на срок от 12 до 20 лет. До изменений в уголовный закон то же самое наказывалось лишением свободы на срок от 8 до 15 лет. Теперь оба эти преступления отнесены уголовным законом к категории особо тяжких.

Соответствующие изменения, ужесточающие ответственность, внесены данным законом и в статью 132 Уголовного кодекса – насильственные действия сексуального характера. Такие действия, совершенные в отношении несовершеннолетних, также влекут наказание в виде лишения свободы на срок от 8 до 15 лет (раньше было от 4 до 10 лет). Аналогичная ответственность за такое преступление, совершенное в отношении лица, не достигшего 14-летнего возраста, – лишение свободы на срок от 12 до 20 лет.

Анализ преступности против несовершеннолетних в нашем районе за последние три-четыре года говорит о том, что такие преступления в районе, к счастью, достаточно редки. По одному было зафиксировано в 2006 и в 2008 годах. Кто становится жертвами таких преступлений? Это, как правило, девушки в возрасте 15-16 лет. А самое оптимальное время для их совершения – ночь. Закон трактует ночное время с 22 часов до 6 часов следующего дня. За последние годы ни одного такого преступления не было совершено днем. Причины очевидны – слишком часто девочки, не задумываясь о том, что с ними может произойти, бродят по ночам. Одиноко или с подружками – это значения не имеет. Преступник всегда найдет возможность подкараулить свою жертву, когда она останется одна. Родители, как видно, тоже не совсем понимают всей опасности такой свободы, если позволяют своим детям проводить свободное время вне дома ночью.

В связи с этим по инициативе прокуратуры Челябинской области Законодательным Собранием были приняты изменения в ст. 9 Закона Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», которые получили в народе название «комендантский час»: введена ответственность

родителей за появление несовершеннолетних без сопровождения в общественных местах после 22 и 23 часов.

Нахождение без сопровождения несовершеннолетнего в возрасте до 16 лет на объектах (на территориях, в помещениях), предназначенных для предоставления доступа к сети Интернет, реализации услуг в сфере торговли и общественного питания (в организациях или пунктах), в развлекательных и досуговых комплексах, иных общественных местах, доступных для посещения неопределенного круга лиц, с 22 до 6 часов, а также несовершеннолетнего в возрасте с 16 до 18 лет с 23 до 6 часов, влечет наложение административного штрафа на родителей (лиц, их заменяющих) в размере от пятисот до одной тысячи рублей.

Цель этого закона – не столько наказывать нерадивых родителей, пресечь нарушение тишины и покоя граждан, сколько не допустить совершения преступлений, жертвами которых стали бы несовершеннолетние. Статистика говорит о следующем: в 2008 году жертвами преступных посягательств в нашем районе стали 13 подростков, в 2009 году – 25. Рост составил 92%. Это цифры только по нашему району.

Безусловно, этот закон нужен. И нужно, чтобы он исполнялся. Следует отметить, что закон уже действует – есть лица, в отношении которых составлены соответствующие протоколы по делу об административном правонарушении, в том числе и на территории нашего района. Быть может, страх перед административной ответственностью, штрафами, все же заставит и молодежь, и их родителей более взвешенно подходить к вопросу о том, так ли это необходимо и безопасно детям, молодым девушкам, юношам находиться в ночное время на улице.

Н. РЯЗАНОВА,
старший помощник прокурора
Еткульского района.

Для всех солдаты, для родителей – дети!

Незыблемой традицией в работе Совета шефов и его председателя, члена Общественной палаты Челябинской области Игоря Михайлова является сотрудничество с родителями военнослужащих, командованием подшефных частей. Он принял участие в родительском собрании одного из подразделений полка Внутренних войск МВД РФ состоявшемся вечером 17 марта. Да, именно так назы-

ваются регулярные встречи офицеров с теми, кто воспитал их солдат. В вч7438 искренне заинтересованы во взаимопонимании с общественностью. Командир части полковник Валерий Ширшиков не только обеспечивает открытость таких контактов, но и старается сделать службу интересной и полезной. При наличии дисциплины и выучки здесь всегда рады общению со школьниками, с шефами –

коллективом Челябинского театра драмы.

Сразу после выборов родительского актива состоялась беседа с ребятами из казачьих обществ и районов области, проходящих службу по рекомендациям шефов. Один из таких парней Егор Глебец из Еткульского района. К ним нет претензий командиров, часть из них уже учится «на сержантов». Все они передают привет родным и близким и готовы нести службу достойно, а значит, на улицах столицы Южного Урала будет спокойнее.

Чествовали семейных долгожителей

Южноуральские семейные долгожители, у кого за плечами как минимум пять десятилетий совместной жизни, встретились на «Золотом балу» в Челябинске.

От золотой до бриллиантовой свадьбы – от пятидесяти до шестидесяти четырех лет совместной жизни. Если сложить годы, проведенные в браке всех присутствующих на чествовании, получится 1229 лет. Собрав семейных долгожителей со всего Южного Урала – инициатива Союза пенсионеров России. И вновь двери для дорогих гостей гостеприимно распахнул Дом дружбы народов.

Была на балу и наша еткульская пара – Владимир Петрович и Августа Павловна

Быхун. Вместе они идут по жизни 59 лет. В далеком 1948 году началась их трудовая биография на ЧТЗ в должностях лаборанта-химика и технолога. С 1951 года ведет счет их совместная жизнь. Жили скромно, но весело и интересно, участвовали в общественной жизни, оба были комсоргами. В 1992 году переехали в Еткуль. Вырастили троих детей, сейчас у них пять внуков и три правнука.

Когда на балу совсем юные пары, чей семейный стаж насчитывает несколько дней, танцевали вальс, каждому из счастливых долгожителей, наверняка, вспомнился их первый вальс, что пришлось на трудное, но такое счастливое послевоенное время.

Показали себя достойно

С 10 по 14 марта в Копейске проходило первенство области по боксу среди юношей 1996-1997 годов рождения.

Еткульский район представляла команда из семи человек. В весовой категории до 50 кг третье место занял Сарсен Испандьяров из Еткуля. В полуфинальном бое он проиграл прошлому чемпиону области по боксу, спортсмену из Челябинска. Сарсен, на мой взгляд, очень достойно провел бой, а вот судейство было не на высшем уровне. В первом же раунде он отправил соперника в нокаут. Сарсен в течение трех-четырех минут произвел два очень сильных удара, после чего судья мог остановить бой – ведь он рисковал здоровьем, а может и жизнью спортсмена – но он этого не сделал. Спортсмен из Челябинска, ко-

нечно, был крепким и опытным. Но после просмотра видео, подсчитав очки и точные попадания, я все-таки считаю, что выиграл наш спортсмен. Кстати, у Сарсена 21 марта день рождения. От всей души поздравляю его и желаю новых спортивных побед и достижений!

Хочется отметить еще одного боксера – это Анатолий Василевский из Каратабана. Его тренер – Андрей Львов. Анатолий также занял третье место в весовой категории 44.5 кг. Очень хорошо провел бой.

Остальные ребята, к сожалению, не выиграла, но выступили достойно. Все молодцы.

А. БАГИН, тренер-преподаватель ДЮСШ.

МАЛЫЙ
БИЗНЕС

Риэлтор - ваш юрист, психолог и проводник...

В Еткуле уже почти десять лет существует агентство недвижимости, которое создала Марина Миллер. Сегодня оно удобно расположилось в центре Еткуля в новом доме по Б. Ручьева, 8а. Кто такой риэлтор и чем занимается агентство, мы поговорили с его хозяйкой.

- Марина, с чего началась ваша риэлторская деятельность? Расскажите немного о себе.

- Все начиналось буквально со стола и стула в 2002 году в ноябре. Я еще работала тогда в «Заказчике ЖКХ», и только через год мы начали заниматься вопросами, касающимися недвижимости, вплотную. Я замужем, мне 32 года, есть ребенок 12 лет. Свою работу очень люблю. До этого я работала в нескольких банках, но это, в основном, сидячая работа, а я не такой человек. У каждого своя цель в жизни. В любой области мы хотим добиться чего-то определенного. Могу сказать, что в профессиональной сфере я нашла себя. Эта та работа, на которой я действительно чувствую себя свободной.

- Марина Шамильевна, а кто такой риэлтор?

- Риэлтор - это ваш проводник по рынку недвижимости. В широком смысле слова он еще и юрист, психолог, который берет вас за руку и все подробно объясняет, показывает. Это серьезная и сложная профессия, требующая специальных знаний, опыта и подготовки. Самое главное в работе риэлтора - честность. Это создает доверие, которое просто необходимо в данном виде деятельности.

- Существует устойчивое мнение, что все это очень дорого...

- Действительно, многие пугаются, когда речь заходит о цене. Кто-то считает, что мы дорого берем. В таких случаях, я всегда говорю: «Давайте подсчитаем». Мы все разбираем, я объясняю, куда и на что пойдут деньги. Например, с последнего клиента мы взяли четыре

тысячи на оформление земельного участка и объекта незавершенного строительства - не так много. Ваша беготня по инстанциям со всеми поездками и стояниями в очереди, потраченные нервы, силы и время обошлись бы гораздо дороже. У нас есть определенный прайс-лист, где указаны цены на все услуги, которые оказывает агентство. Но все случаи, конечно, индивидуальны. Если к нам приходят пожилые люди и мы видим, что они не могут заплатить ту сумму, которая идет на определенный вид услуги, мы снижаем цену.

- А за что конкретно люди платят?

- В договоре, который агентство заключает со своими клиентами, все прописано. Сначала проводится правовая оценка ваших документов, основанных на том, с чем вы к нам пришли, чем владеете. Дается юридическая консультация. Дальше составляется план действий. Вам уже не приходится бегать по очередям, это делаем мы. При заключении договора мы полностью разбираем, что будем делать, прописываем, какие документы обязуемся вам вернуть, сумму аванса, которую вы платите. Финансовый отчет всегда прикладывается, квитанции сохраняются. В цену услуги входит оплата госпошлины, оплата ЦТИ, оплата межевой организации и наш заработок. Поэтому только на первый взгляд кажется, что цена завышена. Наши цены по сравнению с городскими «не кусаются».

- А с какими вопросами к вам чаще всего обращаются?

- Чаще всего обращаются - с оформлением документов: оформить земельный участок, со-

ГИБДД ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

Дисциплина на дороге – залог безопасности

С 18 марта по 30 марта 2010 года проводится традиционное профилактическое мероприятие «Весенние каникулы».

За прошедшие месяцы 2010 года на территории Челябинской области произошло 674 ДТП, 55 ДТП с участием детей, два ребенка погибли.

С приходом весны настроение улучшается, дети теряют бдительность на дороге, внимание рассеивается, и в это время может произойти самое страшное.

Ребёнок твердо должен знать, что дорогу можно переходить только в установленных местах: на пешеходном переходе и на перекрестке. Но и в данном случае никто не может гарантировать его безопасность. Поэтому, прежде чем выйти на дорогу, остановитесь с ребёнком на расстоянии 50 см – 1 метра от края проезжей части, обратите его внимание, что посмотреть налево и направо надо обя-

зательно, и если с обеих сторон нет транспорта, представляющего опасность, можно выйти на проезжую часть. Переходить дорогу надо спокойным, размеренным шагом и ни в коем случае не бегом.

Большую опасность для детей представляют нерегулируемые пешеходные переходы. Здесь ребёнку важно убедиться, что расстояние до автомобилей с обеих сторон позволит ему перейти дорогу без остановки на середине проезжей части.

Цель Госавтоинспекции предупредить детский травматизм. Соблюдайте правила дорожного движения. Пристегивайтесь ремнями безопасности, не нарушайте правила перевозки детей. Сохраните вместе самое дорогое – наших детей.

К. РЯЗАНОВ, начальник ОГИБДД.

Научите дорожной грамоте

С каждым днем возрастает количество транспорта, как муниципального, так и находящегося в личном владении. И, к сожалению, растет число пострадавших в дорожно-транспортных происшествиях. Часто жертвами ДТП становятся самые незащищенные – дети. Наши с вами дети, за жизнь которых мы отвечаем, но, к сожалению, одаривая их любовью и вниманием дома, мы пренебрегаем своевременным обучением их правилам поведения на улице, что иногда и приводит к трагическим, а зачастую – непо-

правимым последствиям.

Детей учат грамоте дорожного движения в детских садах и школах, работой по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма занимается Государственная инспекция по безопасности дорожного движения, есть ЮИД. Но все же нельзя забывать, что главными воспитателями для ребенка остаются родители, на которых, в первую очередь, и лежит ответственность за жизнь детей.

**Е. ОСТАПЕНКО,
инспектор по пропаганде.**

Украли, что плохо лежало

На праздновании семейного торжества, куда были приглашены одни только родственники, неизвестный похитил дорогой сотовый телефон.

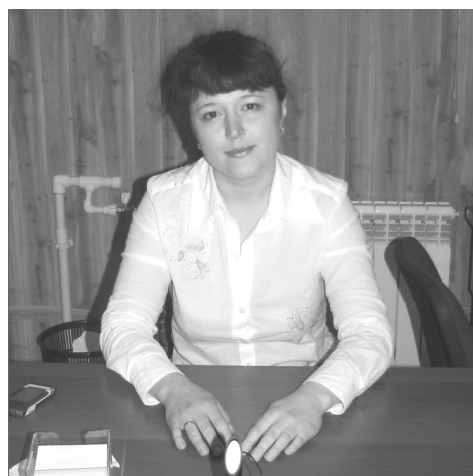
По факту хищения телефона возбуждено уголовное дело. Сейчас ведется предварительное расследование и,

естественно, в интересах следствия информация не разглашается.

Хотим предупредить граждан о необходимости быть осмотрительными. Не оставляйте свои вещи, тем более сотовые телефоны, без присмотра, не провоцируйте нечестных

людей на совершение преступлений. Порой некоторых лиц от необдуманных и преступных поступков не останавливают даже родственные отношения.

**М. МИНИКЕВИЧ,
старший помощник
прокурора
Еткульского района.**



время, силы, деньги на рекламу, подыскивая оптимальный вариант.

- Марина, что вы можете посоветовать при выборе риэлтора?

- Хороший риэлтор быстро найдет вам из множества «горячих» вариантов именно тот, о котором вы мечтали. Агентство недвижимости может гарантировать как покупателю, так и продавцу правильное оформление сделки. И, наконец, агентство недвижимости, правильно составив договор и оговорив максимально прозрачно все моменты, способствует продавцу в получении денег, а квартиры - покупателю в оговоренный срок.

К сожалению, у нас есть агентства недвижимости, «нечистые на руку». Для того чтобы не попасть впросак и не лить слезы над потерянными деньгами, отнеситесь к выбору агентства недвижимости со всей серьезностью. Убедитесь, что агентство, в которое вы обратились, работает на рынке недвижимости уже давно и успешно. Обращайте внимание даже на внешний вид риэлторов и их манеру разговаривать, на аккуратность интерьера самого агентства недвижимости. Даже такие мелочи скажут вам о благонадежности того или иного агентства. И, главное, не бойтесь задавать вопросы! Настоящий профессионал постарается как можно доходчивей на них ответить.

- А как вы работаете? Для того чтобы получить консультацию, нужно обязательно приходить в офис?

- Мы работаем с 8-30 до 16-30 ежедневно, кроме субботы и воскресенья. Кроме того, вы можете получить консультацию и по телефону: 2-18-00 или 89123171209. Кому-то удобней именно такой способ. Еще ваши читатели могут задавать свои вопросы на страницах «Искры», на самые популярные я буду отвечать.

Светлана ДВОРЦОВА.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

Администрация Еткульского муниципального района Челябинской области на основании постановления от 23.03.2010 г. №227 объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности.

Продавцом и организатором проведения аукциона выступает комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района.

Аукцион состоится 05 мая 2010 года в 14 часов 30 минут по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №20.

1) Предмет аукциона:

№ п/п		ЛОТ №1	ЛОТ №2
1	Кадастровый номер земельного участка	74:07:3700029:72	74:07:3700032:105
2	Местоположение земельного участка	Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Кирова, 128	Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. 8 Марта, 39-а
3	Площадь земельного участка	2045 кв. метров	923 кв. метра
4	Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
5	Разрешенное использование	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства
6	Начальная цена земельного участка	1202000 рублей	553000 рублей
7	Сумма задатка для участия в аукционе (20%)	240400 рублей	110600 рублей
8	Шаг аукциона (5%)	60100 рублей	27650 рублей

2) Обременения земельных участков – не зарегистрированы.

3) Технические условия подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на электроснабжение выданы Еткульским РЭС производственным отделением «ЦЭС» филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», б/н от 29.01.2010 года.

Плата за технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, составляет 550 рублей, согласно постановлению Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 06.03.2009 г. №6/1.

4) Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения на газоснабжение выданы ОАО «Челябинскгазком», №02/07 и №02/06 от 11.01.2010 г.

5) Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения на водоснабжение выданы ООО «Еткульводоканал», №387 от 21.01.2010 г. и №387а от 21.01.2010 г.

6) Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения на телефонизацию выданы ОАО «Уралсвязинформ», №14.1.16 от 20.01.2010 г.

7) Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

8) Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

9) Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

10) Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

11) Форму заявки на участие в аукционе можно получить у организатора аукциона либо на официальном сайте в сети «Интернет» администрации Еткульского муниципального района - www.admetkul.ru.

12) Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов, составленной в двух экземплярах.

- К заявке прилагаются:
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
 - документы, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению; выписка по банковскому счету, подтверждающая списание средств со счета клиента) либо квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – для физических лиц.

13) Прием заявок на участие в аукционе проводится по адресу организатора аукциона: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №30, с 8 до 17 часов с 29 марта 2010 года по 30 апреля 2010 года (включительно).

14) Для участия в аукционе претендент вносит задаток (сумма задатка указана в таблице пункта 1, который должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее 30 апреля 2010 года по следующим реквизитам:

Получатель платежа - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района, ИНН 7430001778, КПП 743001001, р/сч. 40302810572130001124, Банк – Челябинское ОСБ 8597, г. Челябинск, кор.сч. 3010181070000000602, БИК 047501602.

В графе «назначение платежа» указать: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка».

15) Организатор аукциона в течение трех банковских дней после подписания протокола о результатах аукциона обязуется вернуть задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, по реквизитам, указанным в заявке.

16) При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на земельный участок.

17) Участники аукциона будут определены 30.04.2010 года в 17 часов.

18) Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19) Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

На основании протокола о результатах аукциона в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона продавцом и победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

20) Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона цену за земельный участок до 31.05.2010 года. Задаток засчитывается в оплату стоимости за земельный участок.

21) Аукцион признается несостоявшимся, если:

- в аукционе участвовали менее двух участников;
- после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Единственный участник аукциона в случае признания аукциона несостоявшимся по причине участия в нем менее двух участников, не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона, вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а продавец обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

22) Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, либо если не был заключен договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

23) Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в районной газете «Искра» и размещается на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района. Организатор аукциона в течение трех дней извещает заявителей об отказе продавца о проведении аукциона и возвращает внесенные ими задатки для участия в аукционе. Заявители на участие в аукционе не вправе требовать от Продавца понесенные ими убытки в связи с отменой аукциона.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, задаток участникам аукциона возвращается в одинарном размере в течении трех банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

24) Существенные условия договора купли-продажи:

- Цена выкупа Участка определена по итогам проведения аукциона и составляет (сумма прописью) рублей.
- Покупателем перечислено (сумма прописью) в качестве задатка для участия в аукционе, которые засчитываются в счет оплаты цены Участка.

- Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона цену за земельный участок до 31.05.2010 года. Задаток засчитывается в оплату стоимости за земельный участок.

- Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности

- Оплата производится Покупателем в рублях. Сумма платежа перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель платежа - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района, ИНН 7430001778, КПП 743001001, р/сч. 40302810572130001124, Банк – Челябинское ОСБ 8597, г. Челябинск, кор.сч. 3010181070000000602, БИК 047501602.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными сведениями о предмете аукциона и порядке его проведения можно с начала приема заявок по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34 (здание администрации), кабинет №30. Справки по телефону: 8(35145) 2-14-28.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Администрация Еткульского муниципального района Челябинской области на основании постановления от 23.03.2010 года №230 объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности.

Продавцом и организатором проведения аукциона выступает комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района.

Аукцион состоится 05 мая 2010 года в 14.00 часов по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д.34, кабинет №33.

1) Предмет аукциона:

Земельный участок, находящийся в государственной собственности, расположенный по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Белоусово, ул. Мира, 41.

Площадь земельного участка – 1395,0 квадратных метров.

Кадастровый номер земельного участка – 74:07:4500004:150.

Категория земли – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Обременения земельного участка – не зарегистрированы.

Границы земельного участка определены – ул. Мира, проезд к жилым домам.

2) Данные об объекте капитального строительства: наименование объекта – двухэтажный многоквартирный жилой дом; предельная высота здания – 10 метров; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

3) Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения на электроснабжение выданы Еткульским РЭС производственным отделением «ЦЭС» филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», б/н от 18.02.2010 года.

4) Согласно постановлению Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 06.03.2009 г. №6/1 плата за технологическое присоединение с присоединенной мощностью, не превышающей 15 кВт, включительно, составляет 550 рублей.

5) Начальная цена земельного участка составляет 266000 (двести шестьдесят шесть тысяч) рублей.

6) Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 13300 (тринадцать тысяч триста) рублей.

7) Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

8) Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

9) Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

10) Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

11) Форму заявки на участие в аукционе можно получить у организатора аукциона или на официальном сайте в сети «Интернет» администрации Еткульского муниципального района - www.admetkul.ru.

12) Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью, составленной в двух экземплярах.

К заявке прилагаются:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
- документы, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению; выписка по банковскому счету, подтверждающая списание средств со счета клиента) либо квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – для физических лиц.

13) Прием заявок на участие в аукционе проводится по адресу организатора аукциона: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №30, по рабочим дням с 8 до 17 часов с 29 марта 2010 года по 30 апреля 2010 года (включительно).

14) Для участия в аукционе претендент вносит задаток в сумме 53200 (пятьдесят три тысячи двести) рублей, которые должны поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее 30 апреля 2010 года (включительно) по следующим реквизитам: Получатель платежа - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района, ИНН 7430001778, КПП 743001001, р/сч. 40302810572130001124, Банк – Челябинское ОСБ 8597, г. Челябинск, кор.сч. 3010181070000000602, БИК 047501602.

В графе «назначение платежа» указать: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка».

15) Организатор аукциона в течение трех банковских дней после подписания протокола о результатах аукциона обязуется вернуть задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, по реквизитам, указанным в заявке.

16) При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на земельный участок.

17) Участники аукциона будут определены 30.04.2010 года в 17 часов.

18) Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19) Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

На основании протокола о результатах аукциона в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона продавцом и победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

20) Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона цену за земельный участок до 31.05.2010 года. Задаток засчитывается в оплату стоимости за земельный участок.

21) Аукцион признается не состоявшимся, если:

- в аукционе участвовали менее двух участников;
- после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Единственный участник аукциона в случае признания аукциона несостоявшимся по причине участия в нем менее двух участников, не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона, вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а продавец обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

22) Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, либо если не был заключен договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

23) Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в районной газете «Искра» и размещается на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района. Организатор аукциона в течение трех дней извещает заявителей об отказе продавца о проведении аукциона и возвращает внесенные ими задатки для участия в аукционе. Заявители на участие в аукционе не вправе требовать от Продавца понесенные ими убытки в связи с отменой аукциона.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, задаток участникам аукциона возвращается в одинарном размере в течение трех банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

24) Существенные условия договора купли-продажи:

- цена выкупа Участка определена по итогам проведения аукциона и составляет (сумма прописью) рублей;
- покупателем перечислено 53200 (пятьдесят три тысячи двести) рублей в качестве задатка для участия в аукционе, которые засчитываются в счет оплаты цены Участка;
- победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона цену за земельный участок до 31.05.2010 года. Задаток засчитывается в оплату стоимости за земельный участок;
- полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности;
- оплата производится Покупателем в рублях. Сумма платежа перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель платежа - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района, ИНН 7430001778, КПП 743001001, р/сч. 40302810572130001124, Банк – Челябинское ОСБ 8597, г. Челябинск, кор.сч. 3010181070000000602, БИК 047501602.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными сведениями о предмете аукциона и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34 (здание администрации), кабинет №30. Справки по телефону: 8(35145) 2-14-28.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ
АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района на основании распоряжения администрации Еткульского муниципального района от 23.03.2010 г. №312 объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

Объектами договоров аренды является следующее имущество:

ЛОТ № 1

№ п/п	Наименование движимого имущества	Номер паспорта транспортного средства (ПТС)	Год выпуска	Модель, номер двигателя	Регистрационный номер	Цвет кузова	Ежемесячный размер арендной платы (руб./мес.)
1	Автобус ПАЗ 32054-07	52 MP 272214	2007	Д245.Е2 311458	X 067 XX	бело-синий	3308,33 (без НДС)
2	Автобус ПАЗ 32054-07	52 MP 272193	2007	Д245.7Е2 286218	X 138 ЕК	бежевый	3308,33 (без НДС)
ИТОГО:							6616,66

Участниками конкурса могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории Российской Федерации в установленном законом порядке на территории Российской Федерации и имеющие лицензию на осуществление перевозок пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более 8 человек.

Победителем конкурса признается тот участник, предложение которого, по мнению конкурсной комиссии, отвечает всем требованиям, содержащимся в конкурсной документации, и является лучшим в части максимизации размера арендной платы за пользование имуществом и выполнения других условий конкурса.

Конкурсная документация представляется бесплатно

по адресу: 456560, Челябинская область, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №30.

Договоры аренды муниципального имущества заключаются с победителем конкурса в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса, сроком на 11 месяцев.

Конкурс состоится 30 апреля 2010 года в 10.00 часов по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №20.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 29 марта 2010 года по 27 апреля 2010 года, в рабочие дни с 8 до 17 часов по адресу: Челябинская область, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34 (здание администрации), кабинет №30. Справки по телефонам: 8 (35145) 2-14-28.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района на основании распоряжения администрации Еткульского муниципального района от 23 марта 2010 года №228 объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Объектом договора аренды является нежилое помещение площадью 29,6 кв. метров, расположенное в подвальной части здания Коелгинской врачебной амбулатории, находящейся по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Коелга, ул. Мира, д. 31-а; здание кирпичное, вход – отдельный, благоустройство – отопление, электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, назначение помещения – административное.

№ п.п.	Критерии конкурса	Начальное значение критерия конкурса	Допустимое значение критерия конкурса
1.	Назначение использования нежилого помещения		
1.1	нежилое помещение площадью 29,6 кв. метров, расположенное в подвальной части здания Коелгинской врачебной амбулатории, находящейся по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Коелга, ул. Мира, д. 31-а	административное	административное
2	Ежемесячный размер арендной платы (руб./ в месяц)		
2.1	нежилое помещение площадью 29,6 кв. метров, расположенное в подвальной части здания Коелгинской врачебной амбулатории, находящейся по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Коелга, ул. Мира, д. 31-а	466,20 рублей без учета НДС	в сторону увеличения, не менее 0,2

Участниками конкурса муниципального имущества могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории Российской Федерации в установленном законом порядке.

Победителем конкурса признается участник, предложение которого, по мнению конкурсной комиссии, отвечает всем требованиям, содержащимся в конкурсной документации, и является лучшим в части максимизации размера арендной платы за пользование имуществом и выполнения других условий конкурса.

Конкурсная документация представляется бесплатно по адресу: 456560, Челябинская область, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет 30.

Договор аренды муниципального имущества заключается с победителем конкурса в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса, сроком на 11 месяцев.

Конкурс состоится 29 апреля 2010 года в 10 часов по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №20.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 29 марта 2010 года по 27 апреля 2010 года с 8-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 17-00 часов по адресу: Челябинская область, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34 (здание администрации), кабинет №30. Справки по телефонам: 8(35145) 2-14-28.

О регистрации главы Еткульского сельского поселения

Решение избирательной комиссии Еткульского сельского поселения Еткульского муниципального района

28 марта 2010 г. №12

В соответствии с пунктом 3 статьи 53 Закона Челябинской области "О муниципальных выборах в Челябинской области" избирательная комиссия Еткульского сельского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Зарегистрировать Грицая Михаила Николаевича главой Еткульского сельского поселения.
2. Выдать зарегистрированному главе Еткульского сельского поселения удостоверение об избрании.
3. Опубликовать настоящее решение в газете "Искра".

Г.А. БЕЗБОРОДОВА,
председатель избирательной комиссии,
Т.В. КУЗНЕЦОВА, секретарь избирательной комиссии.

О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносского сельского поселения от 06.12.2006 г. №17 "Об установлении земельного налога на территории Белоносского сельского поселения"

Решение Совета депутатов Белоносского сельского поселения Еткульского муниципального района

6 мая 2009 г. №18

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации

- СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЛОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:**
1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Белоносского сельского поселения от 06.12.2006 г. №17 "Об установлении земельного налога на территории Белоносского сельского поселения":
 - 1.1. Подпункт 2.3 пункта 2 исключить;
 - 1.2. Пункт 4 слова "отчетный период" дополнить словами "в размере 1/4 налоговой ставки";
 - 1.3. Пункт 11 исключить.

Н.П. ГОЛОВАЧ, глава
Белоносского сельского поселения.

**О регистрации избранных депутатов
Совета депутатов
Еткульского сельского поселения**

Решение избирательной комиссии Еткульского сельского поселения Еткульского муниципального района

28 марта 2010 г. №13

В соответствии с пунктом 3 статьи 53 Закона Челябинской области "О муниципальных выборах в Челябинской области" избирательная комиссия Еткульского сельского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Зарегистрировать избранными депутатами Совета депутатов Еткульского сельского поселения: Крупышева Александра Валентиновича - избирательный округ №1, Шундеева Валерия Петровича - избирательный округ №2, Капустину Марину Петровну - избирательный округ №2, Дьячкова Ярослава Николаевича - избирательный округ №2, Горбунову Нину Васильевну - избирательный округ №3, Кузнецову Нину Павловну - избирательный округ №3, Букреева Евгения Николаевича - избирательный округ №3, Нестеренко Евгения Алексеевича - избирательный округ №4, Знайко Андрея Павловича - избирательный округ №4, Сураеву Наталью Евгеньевну - избирательный округ №4.
2. Выдать зарегистрированным депутатам Совета депутатов удостоверения об избрании.
3. Опубликовать настоящее решение в газете "Искра".

Г.А. БЕЗБОРОДОВА, председатель избирательной комиссии,
Т.В. КУЗНЕЦОВА, секретарь избирательной комиссии.

ПОПРАВКА

к извещению, опубликованному в газете "Искра" от 17.02.2010 г., о выделении земельного участка Смолину Владимиру Александровичу

Следует читать: "Выделенный участок площадью 18,2 га находится в 4,055 км юго-западнее с. Селезян".

Претензии предъявлять по адресу: Челябинская область, Еткульский р-н, с. Селезян, ул. Мира, дом 3, кв. 1, Смолину В.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ №3-10

о проведении открытого конкурса на приобретение жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в муниципальную собственность

с. Еткуль

23 марта 2010 г.

Уполномоченный орган на проведение открытого конкурса - юридический отдел администрации Еткульского муниципального района. 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет №18, тел: 8(35145) 2-16-07. Электронный адрес: www.admetkul.ru.

Заказчик - Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Еткульского муниципального района, 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, тел: 8(35145)2-27-22.

Форма торгов: открытый конкурс.

Предмет муниципального контракта – приобретение жилой площади детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в муниципальную собственность.

Источник финансирования – областной бюджет.

Количество – 1 лот.

Лот №1 - Жилое помещение.

Жилое помещение, расположенное: Челябинская область, Еткульский район, с. Еманжелинка, общей площадью не менее 18 кв. м, стоимостью 1 кв. метра 11530 руб.

Приобретаемое жилье не должно находиться в цокольных, полуподвальных этажах, в ветхом и аварийном фонде, должно отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, электропроводка должна находиться в исправном состоянии, обязательное наличие проверенного электросчетчика. (Отсутствие задолженности по оплате за содержание и ремонт квартиры, пользование коммунальными услугами. Перепланировка или переустройство квартиры должны быть согласованы в установленном порядке).

Жилое помещение должно быть свободно от прав третьих лиц, не должно находиться под арестом, быть заложенным, обремененным никакими другими обязательствами. Граждане, зарегистрированные в квартире, обязаны сняться с регистрационного учета в срок, не позднее 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

Начальная (максимальная) цена лота №1 - 207540 (двести семь тысяч пятьсот сорок) рублей.

Срок покупки жилых помещений - 2 квартал 2010 года.

Место покупки - Еткульский район, с. Еманжелинка.

Используемая валюта - российский рубль.

Форма, сроки и порядок оплаты - по факту регистрации договора купли-продажи в Еткульском отделе управления Федеральной регистрационной службы по Челябинской области.

В конкурсе могут принимать участие правомочные лица (далее участники размещения заказа). Участники размещения заказа могут получить дополнительную информацию и комплект конкурсной документации по адресу: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет №18. Тел.8(35145) 2-16-07 или по электронному адресу: www.zakaz@admetkul.ru.

Заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанных конвертах, на которых указывается время, дата вскрытия заявок и наименование конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Конверты доставляются посылным или почтовым отправлением по вышеуказанному адресу в период - с момента выхода настоящего извещения до 16-00 часов 24.04.2010 года (время местное).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе произойдет 28.04.2010 года в 14-00 часов (время местное) в администрации Еткульского муниципального района по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет №18 в присутствии участников размещения заказа, пожелавших присутствовать при этом.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится по адресу: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет №18 не позднее 20 дней с момента вскрытия конвертов.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе состоится по адресу: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет №18 не позднее 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

С победителем не позднее 20 дней со дня подведения итогов конкурса и подписания протокола будет заключен муниципальный контракт. Заказчик, уполномоченный орган оставляет за собой право отказаться от проведения конкурса на любом этапе не позднее чем за 15 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**Администрация Еткульского
муниципального района.**

О внесении изменений в постановление Совета депутатов Белоносского сельского поселения от 06.12.2006 г. №17 "Об установлении земельного налога на территории Белоносского сельского поселения"

Решение Совета депутатов Белоносского сельского поселения Еткульского муниципального района

10 февраля 2010 г. №03

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЛОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Совета депутатов Белоносского сельского поселения от 06.12.2006 г. №17 "Об установлении земельного налога на территории Белоносского сельского поселения":
 - 1.1. Дополнить п. 7 подпунктом 1) следующего содержания: "предоставить льготу по уплате земельного налога в виде освобождения от уплаты в размере 50% в отношении земель, находящихся в собственности граждан пенсионного возраста".
 2. Опубликовать данные изменения в районной газете "Искра".
 3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с Налоговым Кодексом РФ и распространяет свое действие на правоотношения по исчислению земельного налога, возникшие с 01.01.2007 г.

Е.В. ГАВРИЛЯСТАЯ, и.о. главы
Белоносского сельского поселения.

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА (ПРЕДЛОЖЕНИЕ) ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЧЕЛЯБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

в лице Коркинского филиала (Коркиногазком)
к собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах
Еткульского муниципального района Челябинской области на техническое обслужи-
вание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение

с. Еткуль Челябинской области

1. Общие положения

1.1. Настоящая публичная oferta (предложение) является официальным, публичным и безотзывным предложением Открытого акционерного общества «Челябинская региональная газораспределительная компания» в лице Коркинского филиала (Коркиногазком) заключить договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, расположенного внутри жилых помещений в многоквартирных домах, и аварийно-диспетчерское обеспечение (далее – Договор).

1.2. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящая публичная oferta (предложение) адресована гражданам – собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах на территории Еткульского муниципального района Челябинской области, имеющим бытовое газоиспользующее оборудование.

1.3. Настоящая публичная oferta разработана на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549, Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июня 2009 г. № 239.

1.4. Полным и безоговорочным акцептом (принятием) настоящей публичной oferty (предложения) является оплата квитанции собственником (нанимателем) жилого помещения в многоквартирном доме, что равносильно заключению Договора.

2. Термины и определения

2.1. Понятия, используемые в Договоре, имеют следующее значение:

2.1.1. Заказчик – собственник (наниматель, арендатор) жилого помещения в многоквартирном жилом доме, совершивший акцепт в порядке, предусмотренном разделом 1 публичной oferty (предложения).

2.1.2. Исполнитель – Открытое акционерное общество «Челябинская региональная газораспределительная компания» в лице Коркинского филиала.

2.1.3. Внутридомовое газовое оборудование – газопроводы и оборудование от первых запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, бытовое газоиспользующее оборудование и приборы учета газа, предназначенные для обслуживания не более одного жилого помещения.

2.1.4. Услуги по техническому обслуживанию – техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, не связанное с ремонтом внутридомового газового оборудования и состоящее в комплексе операций по контролю состояния внутридомового газового оборудования, поддержанию его в исправности и работоспособности при использовании данного оборудования Заказчиком по целевому назначению.

2.1.5. Услуги по аварийному обслуживанию – круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение, состоящее в комплексе работ по локализации и (или) ликвидации аварий и инцидентов на внутридомовом газовом оборудовании.

2.1.6. Аварийно-восстановительные работы – работы по восстановлению работоспособности внутридомового газового оборудования, выполняемые после локализации и (или) ликвидации аварий и инцидентов.

2.1.7. Ремонтные работы – выполняемые по заявке Заказчика работы по восстановлению исправности или работоспособности изделий (внутридомового газового оборудования) и восстановлению ресурсов изделий или их составных частей.

2.1.8. Поставщик газа – газоснабжающая организация, являющаяся стороной договора с Заказчиком и на которой лежит обязанность подать Заказчику газ надлежащего качества.

2.2. Значения иных терминов и определений, используемых в Договоре, приведены в Гражданском кодексе РФ, Правилах поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан (утверждены Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008г. №549), Отраслевым стандарте от 27.06.2003 №153-39.3-051-2003 «Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установки» (утверждены Приказом Минэнерго России от 27.06.2003 №259), Правилах безопасности систем газораспределения и газопотребления ПБ 12-529-03 (утверждены постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 18.03.2003 №9).

3. Предмет Договора

3.1. По Договору Исполнитель обязуется своими силами оказывать Заказчику услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, услуги по аварийному обслуживанию, выполнять аварийно-восстановительные и ремонтные работы, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и (или) выполненные работы и оплатить их.

3.2. Минимальный перечень услуг по техническому обслуживанию, оказываемых Исполнителем, предусмотрен в Приложении №1 к публичной ofercie (предложению).

3.3. При выполнении сервисного обслуживания бытового газоиспользующего оборудования изготовителем (то есть при заключении Заказчиком договора с сервисной службой) его техническое обслуживание персоналом Исполнителя не производится.

4. Обязанности Сторон

4.1. Заказчик в течение срока действия Договора обязуется:

4.1.1. Обеспечить эксплуатацию внутридомового газового оборудования в соответствии действующих норм и правил.

4.1.2. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к внутридомовому газовому оборудованию для выполнения Исполнителем обязательств, принятых по Договору.

4.1.3. По запросу Исполнителя представлять технические документы и исполнительно-техническую документацию на внутридомовое газовое оборудование.

4.1.4. Содержать в исправном и работоспособном состоянии решетки вентиляционных каналов и соединительные патрубки дымовых каналов и воздухоотводов от газоиспользующего оборудования.

4.1.5. Немедленно сообщать Исполнителю об авариях, пожарах, взрывах, возникающих при эксплуатации внутридомового газового оборудования.

4.1.6. При неисправности внутридомового газового оборудования, нарушении тяги дымоходов или вентиляционных каналов, появлении запаха газа, возникновении аварийной или иной чрезвычайной ситуации незамедлительно прекратить пользование газом и сообщить об этом Исполнителю по тел. 040, 04, 8(35145) 2-14-47.

4.1.7. При наступлении условий, предусмотренных в п. 4.1.6 Договора обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям Исполнителя к внутридомовому газовому оборудованию в любое время суток. В случае неисполнения данной обязанности Исполнитель не несет ответственности за несвоевременное выполнение своих обязательств и не отвечает за возможное причинение вреда Заказчику и третьим лицам.

4.1.8. Не производить самовольную газификацию жилого помещения, установку дополнительного внутридомового газового оборудования и перестановку, замену, ремонт и самовольное техническое обслуживание имеющегося внутридомового газового оборудования и запорной арматуры; не осуществлять перепланировку помещений, в которых установлено внутридомовое газовое оборудование, без согласования с Исполнителем и иными специализированными организациями.

4.1.9. Использовать внутридомовое газовое оборудование по назначению, определенному в паспорте завода-изготовителя.

4.1.10. Принять от Исполнителя оказанные услуги и (или) выполненные работы в порядке и в сроки, установленные Договором.

4.1.11. Оплатить Исполнителю оказанные услуги и (или) выполненные работы в порядке, предусмотренном Договором.

4.1.12. Оплатить Исполнителю расходы, связанные с проведением работ по отключению и последующему подключению внутридомового газового оборудования Заказчика при наличии оснований, предусмотренных в п. 4.4.3. и п. 4.4.4. Договора.

4.1.13. В течение 7 дней письменно известить Исполнителя о прекращении права собственности на жилое помещение, в котором установлено внутридомовое газовое оборудование, для целей прекращения Договора.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать от Исполнителя оказания услуг и (или) выполнения работ качества, отвечающего требованиям безопасности жизни и здоровья.

4.2.2. При надлежащем исполнении обязанности по оплате услуг (работ), предусмотренной в п. 4.1.11. Договора, требовать от Исполнителя своевременного оказания услуг (выполнения работ).

4.2.3. Проверять ход и качество услуг (работ) Исполнителя, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3. Исполнитель в течение срока действия Договора обязуется:

4.3.1. Приступить к выполнению Договора после оплаты Заказчиком квитанции в порядке, предусмотренном Договором и поступления денежных средств Заказчика Исполнителю.

4.3.2. Обеспечивать качественное оказание услуг и (или) выполнение работ.

4.3.3. Оказывать услуги по техническому обслуживанию внутренних газопроводов сети газопотребления не реже одного раза в три года. Оказывать техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования в сроки, установленные изготовителем, но не реже одного раза в три года. При истечении установленного изготовителем срока службы бытового газоиспользующего оборудования осуществлять техническое обслуживание на основании результатов технической инвентаризации, но не реже одного раза в год.

4.3.4. Оказывать услуги по аварийному обслуживанию по заявке Заказчика в любое время суток.

4.3.5. Выполнять ремонтные работы по заявке Заказчика в рабочие дни и в рабочее время.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Направлять Заказчику рекомендации о соблюдении требований безопасности пользования газом и внутридомовым газовым оборудованием и предписания об устранении выявленных нарушений.

4.4.2. Изменять стоимость оказываемых услуг (выполняемых работ) не чаще одного раза в год.

4.4.3. Отключить бытовое газоиспользующее оборудование Заказчика от сети газопотребления при выявлении:

1) самовольной газификации или переустройства внутридомового газового оборудования;

2) перепланировки помещений, ведущей к нарушению работ внутридомового газового оборудования;

3) необходимости замены не подлежащего ремонту бытового газоиспользующего оборудования;

4) неустраняемых в процессе технического обслуживания утечек газа из бытового газоиспользующего оборудования;

5) неисправностей автоматики безопасности бытового газоиспользующего оборудования и других неисправностей, которые могут повлечь за собой аварию либо создать угрозу жизни и безопасности людей при отсутствии технической возможности их незамедлительного устранения;

6) отсутствия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

7) нарушения герметичности дымоотвода газоиспользующего оборудования;

8) отсутствия условий обеспечения притока воздуха для сжигания газа.

Подключение газоиспользующего оборудования производится после устранения выявленных нарушений и неисправностей.

4.4.4. Отключить (подключить) газоиспользующее оборудование Заказчика по распоряжению поставщика газа по основаниям, предусмотренным в договоре поставки газа.

5. Стоимость услуг. Порядок оплаты

5.1. Стоимость услуг по Договору определяется на основании цен и тарифов, действующих на момент выставления Заказчику квитанции. Цены и тарифы предусмотрены в Приложении №3 к публичной ofercie (предложению) и рассчитаны в соответствии с методикой, утвержденной Исполнителем на текущий год (далее – Прейскурант).

5.2. Стоимость услуг, установленная в Прейскуранте, может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке путем утверждения нового Прейскуранта. Такое изменение осуществляется Исполнителем не чаще одного раза в год.

5.3. Исполнитель извещает Заказчика об измененной стоимости услуг путем опубликования нового Прейскуранта в официальном источнике. Заказчик считается извещенным об изменении стоимости услуг с момента такого опубликования.

5.4. Оплата услуг осуществляется на основании квитанции, направленной Заказчику Исполнителем, в порядке 100%-ной предоплаты. Оплата производится Заказчиком в течение 60 (шестидесяти) дней с момента направления ему квитанции путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо путем внесения денежных средств в кассу Исполнителя.

5.5. Услуги по аварийному обслуживанию оказываются без взимания платы.

5.6. Аварийно-восстановительные и (или) ремонтные работы, выполняемые по заявке Заказчика, подлежат оплате Заказчиком дополнительно и в стоимость услуг по техническому обслуживанию не входят. Оплата аварийно-восстановительных и ремонтных работ осуществляется в день выполнения Исполнителем данных работ.

5.7. При возникновении оснований, предусмотренных в п. 4.4.3. и п. 4.4.4. Договора, оплате Заказчиком подлежат работы Исполнителя по отключению и последующему подключению газоиспользующего оборудования Заказчика. Данные работы оплачиваются Заказчиком в день подключения газоиспользующего оборудования Заказчика.

6. Порядок сдачи и приемки оказанных услуг (выполненных работ)

6.1. Сдача Исполнителем и приемка Заказчиком услуг (работ) осуществляется в день оказания услуг (выполнения работ) и удостоверяется подписанием Сторонами Акта оказанных услуг (выполненных работ).

6.2. Акт оказанных услуг (выполненных работ) составляется в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон) по форме, утвержденной Исполнителем (Приложение №2 к публичной ofercie (предложению)).

6.3. При отказе Заказчика подписать Акт оказанных услуг (выполненных работ) в срок, предусмотренный в п. 6.1. Договора, Исполнитель делает об этом отметку в Акте оказанных услуг (выполненных работ). При этом

Заказчик обязуется в течение двух дней со дня оказания услуг (выполнения работ) представить Исполнителю мотивированный отказ.

6.4. При невыполнении Заказчиком требования, предусмотренного в п.6.3. Договора, оказанные услуги (выполненные работы) считаются принятыми в полном объеме и без замечаний.

7. Ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых обязательств в соответствии с действующим законодательством.

7.2. При невыполнении Заказчиком обязанности по оплате стоимости выполненных работ Заказчик уплачивает Исполнителю за каждый день просрочки неустойку в размере учетной ставки банковского процента на день исполнения обязательства по оплате.

7.3. Неурегулированные споры подлежат разрешению в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя.

8. Срок действия Договора.

8.1. Договор вступает в силу с момента акцепта Заказчиком публичной oferty (предложения) в порядке раздела 1 публичной oferty (предложения).

8.2. Договор действует в течение трех календарных лет с момента акцепта Заказчиком публичной oferty (предложения) в случае, если внутридомовое газовое оборудование подлежит техническому обслуживанию один раз в три года.

Действие Договора считается продленным на прежних условиях каждый раз на следующие три календарных года, если Заказчик своевременно в порядке, предусмотренном Договором, оплатит квитанцию, направленную ему Исполнителем.

8.3. Договор действует в течение одного календарного года с момента акцепта Заказчиком публичной oferty (предложения) в случае, если внутридомовое газовое оборудование подлежит техническому обслуживанию один раз в год.

Действие Договора считается продленным на прежних условиях каждый раз на следующий календарный год, если Заказчик своевременно в порядке, предусмотренном Договором, оплатит квитанцию, направленную ему Исполнителем.

8.4. Договор считается расторгнутым в случае отсутствия денежных средств Заказчика у Исполнителя свыше 60 дней после направления Заказчику квитанции.

8.5. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке с уведомлением Исполнителя не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения с оплатой фактически понесенных Исполнителем расходов.

9. Приложения

9.1.1. Приложение №1 – Минимальный перечень услуг по техническому обслуживанию, оказываемых Исполнителем.

9.1.2. Приложение №2 – Форма акта оказанных услуг (выполненных работ) по техническому обслуживанию газового оборудования.

9.1.3. Приложение №3 – Прейскурант.

Приложение № 1 к Публичной ofercie (предложению)

Минимальный перечень услуг по техническому обслуживанию, оказываемых Исполнителем

№ п/п	Наименование работы	Наименование части внутридомового газового оборудования
1.	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр)	Газопроводы сети газопотребления
2.	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр)	Газоиспользующее оборудование
3.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр)	Газопроводы сети газоснабжения
4.	Приборная проверка герметичности соединений и отключающих устройств	Газопроводы сети газопотребления, газоиспользующее оборудование
5.	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	Газопроводы сети газопотребления
6.	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	Газоиспользующее оборудование
7.	Разборка и смазка кранов	Газоиспользующее оборудование
8.	Проверка работоспособности автоматики безопасности, ее наладка и	Газоиспользующее оборудование
9.	Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы	Газоиспользующее оборудование
10.	Инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом	Газоиспользующее оборудование

Приложение № 2 к Публичной ofercie (предложению) Акт оказанных услуг (выполненных работ) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования

г. _____ « _____ » _____ 20 _____ г.
п. _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Заказчик», паспорт _____, выдан _____, зарегистрированный (-ная) по адресу: _____ с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Челябинская региональная газораспределительная компания», в лице «Коркиногазком», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем: согласно Публичной ofercie (предложению) Открытого акционерного общества «Челябинская региональная газораспределительная компания», в лице «Коркиногазком» к собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах Еткульского муниципального района Челябинской области на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение Исполнитель оказал Заказчику услуги (выполнил работы) по адресу:

№ п/п	Техническое обслуживание Наименование оборудования	Единица измерения	Количество
1.	Газопроводы сети газопотребления	квартира	1

Услуги (работы), предусмотренные в настоящем Акте, выполнены в полном объеме, претензий по качеству и объему данных услуг (работ) Заказчик не имеет.

«Заказчик» _____ / «Исполнитель» _____ /

Приложение № 3 к Публичной ofercie (предложению)
Прейскурант

№ п/п	Техническое обслуживание Наименование оборудования	Единица измерения	Цена, (руб.) с учетом НДС
1	Плита газовая 2-х комфорочная	плита	111,87
2	Плита газовая 4-х комфорочная	плита	148,08
3	Автоматический и полуавтоматический водонагреватель	прибор	159,24
4	Емкостный водонагреватель и отопительный котел	прибор	237,80
5	Отопительная печь	горелка	124,90
6	Бытовой газовый счетчик	счетчик	53,63

О регистрации главы Еткульского муниципального района

Постановление территориальной избирательной комиссии Еткульского муниципального района №83 от 24 марта 2010 года

В соответствии с пунктом 3 статьи 53 Закона Челябинской области «О муниципальных выборах в Челябинской области», территориальная избирательная комиссия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать Головчинского Василия Николаевича главой Еткульского муниципального района.
2. Выдать зарегистрированному главе Еткульского муниципального района удостоверение об избрании.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Искра».

А.А. Анцупов, председатель территориальной избирательной комиссии,
Т.А. Достовалова, секретарь территориальной избирательной комиссии.

ПОПРАВКА

к извещению, опубликованному от 12 апреля 2006 г., о выделении земельного участка Брикуновой Е.А. и другим

Следует читать: «Выделенный участок площадью 9,1 га находится в 4,340 км юго-западнее с. Селезян».

Претензии предъявлять по адресу: Челябинская область, Еткульский р-н, с. Селезян, ул. Мира, дом 3, кв. 1, Смолину В.А.

О регистрации избранных депутатов Собрания депутатов Еткульского муниципального района

Постановление территориальной избирательной комиссии Еткульского муниципального района №84 от 24 марта 2010 года

В соответствии с пунктом 3 статьи 53 Закона Челябинской области «О муниципальных выборах в Челябинской области», территориальная избирательная комиссия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать избранными депутатами Собрания депутатов Еткульского муниципального района:

Дружкова Сергея Александровича – Северный избирательный округ №1
Проскуру Василия Павловича – Центральный избирательный округ №2
Надолина Василия Ивановича – Южный избирательный округ №3
Ефремовцеву Любовь Александровну – Белоносковский избирательный округ №4

Корчагину Наталью Михайловну – Бектышский избирательный округ №5
Михайлова Игоря Васильевича – Октябрьский избирательный округ №6
Кулагина Виктора Семеновича – Зареченский избирательный округ №7
Зязева Евгения Геннадьевича – Тяндинский избирательный округ №8
Мухаметгалиеву Амагуль Абакировну – Строительный избирательный округ №9

Барчук Ирину Владимировну – Сельскохозяйственный избирательный округ №10

Петрову Тамару Александровну – Каратабанский избирательный округ №11
Смирнову Светлану Александровну – Пискловский избирательный округ №12
Трапезникова Юрия Михайловича – Печенкинский избирательный округ №13

Садовского Виктора Григорьевича – Селезянский избирательный округ №14

Муковоз Николая Ивановича – Белоусовский избирательный округ №15

2. Выдать зарегистрированным депутатам Собрания депутатов Еткульского муниципального района удостоверения об избрании.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Искра».

А.А. Анцупов, председатель территориальной избирательной комиссии,
Т.А. Достовалова, секретарь территориальной избирательной комиссии.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 13 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» мы, Дергалева Светлана Ивановна, Дергалева Ирина Владимировна, извещаем участников долевой собственности на сельскохозяйственные угодья, предоставленные АКФХ «Пискловская», о своем намерении выделить земельный участок в счет доли в праве общей собственности из земель сельскохозяйственного назначения.

Выделенный участок площадью 20,8 га расположен на поле №148, в 3240 м юго-западнее от ориентира с. Писклово.

Компенсация другим участникам не предусмотрена. Возвращения в течение одного месяца направлять по адресу: Челябинская область, Еткульский р-н, с. Писклово, ул. Западная, 10, Дергалева С.И.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 13 ФЗ РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» мы, Бояркин Сергей Александрович, Бояркина Татьяна Мефодьевна, Бояркин Александр Михайлович, извещаем участников долевой собственности на сельскохозяйственные угодья, предоставленные АКФХ «Селезянская», о своем намерении выделить земельный участок в счет доли в праве общей собственности из земель сельскохозяйственного назначения.

Выделенные участки находятся:

1. Участок Бояркина Сергея Александровича площадью 9,1 га, в 2010 м западнее д. Аткуль.

2. Участок Бояркиной Татьяны Мефодьевны площадью 9,1 га, в 2130 м западнее д. Аткуль.

3. Участки Бояркина Александра Михайловича площадью 2,47 га, в 2420 м юго-западнее д. Аткуль; площадью 3,64 га, в 2390 м юго-западнее д. Аткуль; площадью 2,99 га в 630 м западнее д. Аткуль.

Компенсация другим участникам не предусмотрена. Возвращения в течение одного месяца направлять по адресу: Челябинская область, г. Коркино, ул. Калинина, дом 13, кв. 45, Чепель Ольга Сергеевна или по тел. 89514343514.

Кто обязан предоставить декларацию 3-НДФЛ

С 1 января по 30 апреля 2010 года пройдет кампания по декларированию гражданами личных доходов за 2009 год. Согласно 23 главе Налогового Кодекса РФ установлены налогоплательщики – физические лица, которые обязаны подать налоговую декларацию по налогу на доходы за истекший налоговый период:

- индивидуальные предприниматели;
- нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица, занимающиеся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой;

• физические лица, получившие вознаграждение от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных трудовых договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества;

• физические лица, получившие доход от продажи имущества, принадлежавшего этим лицам на праве собственности, и имущественных прав, за исключением доходов полученных от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в указанном имуществе, находившихся в собственности налогоплательщика три года и более;

• физические лица – налоговые резиденты Российской Федерации, получившие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации;

• физические лица, получающие другие доходы, при получении которых не был удержан налог налоговыми агентами, - исходя из сумм таких доходов;

• физические лица, получающие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр (в том числе с использованием игровых автоматов);

• физические лица, получающие доходы в виде вознаграждения, выплачиваемого им как наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов;

- физические лица, получающие от физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, доходы в денежной и натуральной формах в порядке дарения, за исключением случаев, если даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками.

Декларацию за 2009 год необходимо представить в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля 2010 года по форме №3-НДФЛ, утвержденной на отчетный период. Декларация может быть представлена налогоплательщиком лично, через законного представителя или по почте.

Бланки декларации можно получить в инспекции ежедневно без перерыва на обед, с понедельника по четверг с 8-30 до 17-00, пятница с 8-30 до 16-15.

В налоговой декларации физические лица указывают все полученные ими в налоговом периоде доходы, источники их выплаты, налоговые вычеты, суммы налога, удержанные налоговыми агентами, суммы налога, подлежащие уплате (доплате) или возврату по итогам налогового периода. Общая сумма налога, подлежащая уплате в соответствующий бюджет, исчисляется налогоплательщиком с учетом суммы налога, удержанных налоговыми агентами при выплате налогоплательщику дохода. Сумма налога, подлежащая уплате в соответствующий бюджет, исчисляется исходя из налоговой декларации и уплачивается по месту жительства налогоплательщика в срок не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Дополнительную информацию можно получить непосредственно в Межрайонной ИФНС России №10 по Челябинской области, а также по телефону «горячей линии» по налогам физических лиц 8(35145) 2-20-74 или на Интернет-сайте Управления ФНС России по Челябинской области: www.r74.nalog.ru.

Коллектив МОУ Шибаевской ООШ поздравляет **ЯКОПЧУК Татьяну Леонидовну** с юбилеем!

Дорогая Татьяна Леонидовна!
Ваш юбилей - совсем



немного,
Но годы прожиты не зря.
Большая пройдена дорога,
Большие сделаны дела.
Пусть будет
жизнь всегда такой:
Чтоб годы шли,
а вы их не считали,
Вовек не старились душой
И никогда бы горько не вздыхали!

с. Селезян
КУЗНЕЦОВУ Лидию Григорьевну поздравляем с 55-летием!



Пусть светлым будет каждый миг,
Печаль, как снег растает,
Здоровья, счастья, долгих лет
От всей души желаем!
Л.В. Давыдова.

с. Писклово
Поздравляем любимую мамочку, бабушку **ГУСЕВУ Александру Федосеевну** с юбилеем!



За годы пережито много
И не прошли печали стороной,
Но то, как относилась ты к невзгодам
Сравнимо только с танковой броней.
Желаем мы в твой день рождения
Всех благ земных,
и сверх того
Удач и всякого везенья,
Чтоб счастье мимо не прошло!
Дочь, зять, внуки.

Дорогого **СЕРДЮКОВА Сергея Гавриловича** поздравляем с юбилеем!



Кипит работа повседневно,
Но вот среди обычных дней
Вдруг наступает день рождения,
Чудесный праздник - юбилей!
Хотим вам пожелать удачи,
Успеха в жизни,
ярких дел,
Чтоб вы с улыбкой - не иначе
Встречали каждый новый день!
Ларичевы, Островские.

ПРОДАЮТ:

Полкоттеджа в Еткуле, цена 2 млн. руб. Тел. 89525155964.

Полкоттеджа в Коелге. Тел. 89127785376.
Жилой дом, 106 кв.м (черновая отделка, вода) на земельном участке 1254 кв.м (гараж, баня), газ рядом. Документы оформлены. Тел. 89123101069.

Дом в Еткуле по ул. Пионерской, 94. Тел.: 2-27-25, 89227094347.

Дом в Еткуле, 20 кв.м на земельном участке 15 соток. Имеются надворные постройки. Тел.: 2-24-18, 89068652739.

Жилой капитальный дом, 3 комнаты и кухня площадью 69,2 кв.м на земельном участке 16 соток, на берегу озера. Цена договорная. Обращаться: д. Потапово, ул. Набережная, дом 19. Тел.: 89080493547, 89123171209.

Трехкомнатную квартиру в Еткуле, 1 этаж двухэтажного дома. Перепланировка кухни, евроокна, газовая колонка, железный гараж и стайка во дворе. Цена 1300 руб. Тел. 89514691520, 89048080520.

Трехкомнатную квартиру 52,5 кв. м. Или поменяю на двухкомнатную с доплатой. Тел. 89048009626.

Трехкомнатную квартиру в с. Селезян. Тел. 8 (351) 233-00-52.

Однокомнатную квартиру в центре Еткуля, 36,6 кв. м. Тел. 89194033554.

Срочно участок в Печенкино, ул. Российская, 15 соток, газ, эл-во, в собственности. Цена 750 тыс. руб. Тел. 89123171209.

Земельные участки в Печенкино, Шеломенцево. Тел. 89518124573.

Земельный участок 15 соток с нулевым циклом строительства в Еткуле по ул. Мира, 20. Документы готовы. Тел.: 89226741061, 89514691421.

Срубы для бани, толстое бревно, высокое качество. Доставка. Тел. 89193554630.

Срубы основные для дома и бани. Кредит. Тел. 89026087419.

Шпалы строительные. Доставка. Тел. 89090705303.

Цемент, песок, щебень. Возможна доставка. Тел. 89097449548.

Телочку, 1,5 месяца. Тел. 89048088067.

Телочку. Тел.: 9-63-27, 89191142681.

Кроликов. Тел. 89043085848.

Пшеницу. Тел. 89507293996, 98-2-31.

МЕНЯЮТ:

Трехкомнатную квартиру в центре Еткуля на двухкомнатную с доплатой. Или продам. Тел. 89222325711.

Гл. редактор Л.В. ЗИМОВЕЦ.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность фактов, цитат и других сведений. Редакция может публиковать статьи и письма в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных публикаций отвечает рекламодатель.

Индекс 54625

Тираж 2732

Заказ 473

Время подписания: 26 марта 2010 года по графику: 14.00, фактически: 14.00.

Искра

Общественно-политическая газета Еткульского района

Газета «Искра» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УрФО. Регистрационное свидетельство от 8 июля 2005 года ПИ №ФС11-0283.

Учредители: АНО «Редакция газеты «Искра», ОГУ «Издательский дом «Губерния».

Издатель: АНО «Редакция газеты «Искра»

Дни выхода газеты - среда, суббота.

НАШ АДРЕС: 456560, с. Еткуль, ул. Ленина, 32.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 2-12-59
отв. секретарь и отдел объявлений - 2-15-58
отделы: общественно-политический - 2-17-02
отдел социальных проблем - 2-15-54
бухгалтер - 2-17-22

• Электронная почта: iskra-et@chel.surnet.ru • Веб-сайт: www.iskra.gubernia74.ru

Компания "ЭКВАТОР"

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ

КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ:
кухни, прихожие, шкафы-купе, обеденные зоны

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ

СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ
от простых до элитных

ХУДОЖЕСТВЕННАЯ КОВКА:
ворота, ограды, решетки, заборы, перила, беседки

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Женщинам весь месяц скидки до 20%
Цены от производителей

Тел. 89090808095, 89191258479, 89193339110
Факс 83513870892, e-mail: evserd@yandex.ru
Приглашаем к сотрудничеству дилеров!

ПЕНОБЛОК

с. Калачево (М25, М35).
Гарантия качества, полно-
размерный, армированный.
Доставка. Тел.: 89222305505,
89630914474.

**ПРОДАЕМ шпалы б/у, де-
ревянные, строительные (каче-
ственные) с доставкой. Телефо-
ны: 89226109129, 89226366607,
89655190075.**

СПУТНИК-74 предлагает:
Спутниковые антенны. Рассрочка без%.
Продление подписок.
с. Еткуль, ул. Новая, 16. Тел. 89630903822.

**Работаем с материнским
сертификатом.**
Подбор и приобретение жилья.
Тел.: 83513942564, 89080535003, 89634603499.

**1 - 2 АПРЕЛЯ с 10.00 до 19.00
в РДК с. Еткуль**



**Состоится
ярмарка-продажа
женских пальто
и головных уборов**

от швейного предприятия "Стиль" г. Перми
**Рассрочка от 3 до 10 месяцев
(паспорт + ИНН или страховое
св-во Пенсионного Фонда).
Первоначальный взнос от 1000
рублей.**

КУПЛЮ ЗЕРНО.
Тел. 89049396366.

**Бесплатная
справочная служба услуг.**
Тел. 89507388810.

**ПРИНИМАЕМ ЗАКАЗЫ
на изготовление теплиц,
монтаж.**
Тел. 89123021248.

Ищу бизнес-партнера.
Тел. 89630880869.

**ССУДЫ
под залог
недвижимости.**
Оформление
в рег. палате.
Быстро, недорого.
Тел. 89048007330.

**Срочно требуется одинокая жен-
щина по уходу за женщиной
и по хозяйству с проживанием
(Еткуль).**
Тел.: 89193467180, 794-76-25.

Выражаю благодарность сле-
сарю газовой службы Определя-
кову и его бригаде за вниматель-
ное отношение и помощь в ремон-
те плиты.
**Пенсионерка
В.М. Урайкина, с. Селезян.**

Администрация Еткульского
муниципального района выража-
ет глубокое соболезнование на-
чальнику районного управления
сельского хозяйства Жигареву
Александр Ивановичу по пово-
ду кончины его
матери.

АКЦИЯ!

**Выгодный кредит -
без первоначального
взноса и переплаты**
"Золотые ступени" - скидка 25%,
50%, 75% - **пятое окно бесплатно.**
Уважаемые пенсионеры -
скидка до 15%.

Оформление заказа на дому.
г. Коркино, ул. Ленина, дом 7.
Тел.: 8(35152) 3-85-12, 89088201044.

**до 31
марта**

**1 апреля с 15.00 до 19.00
в РДК с. Еткуль**

**Выставка-ярмарка "Здоровье
народа - достояние страны"**

Фильтры, шунгит, аппликаторы Ляпко,
Дарсонваль, Байкал -Эм1, натураль-
ные чаи, лечебная косметика, арома-
масла. Тел. 89124745993.

ИЗГОТОВИМ:
строительные бытовки, охранные по-
сты, бесфундаментные дачные доми-
ки, торговые павильоны, киоски.
Металлические ограды, заборы лю-
бых размеров, любой формы.
п. Белоногово, ул. Еткульская, дом
14. Тел. 89227258839, Валерий.

УСЛУГИ:

**УСТАНОВКА всех
спутниковых антенн.**
Тел. 89120845389.
**ПРОВЕДЕМ свадь-
бу.** Тел. 89088161940.

РАБОТА:

Требуется сторож.
Тел. 89127776612.

**Закупаем шкуры
КРС.**
Тел. 89080580065.

89068940965, 89090830483.

Климат-окно
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
из профиля VEKA

Заводская сборка.
Германия (сертифицирован по
российским и немецким стандар-
там).
Срок службы профиля не менее 50
лет.
Экологически чистый (без свинца,
не желтеет).
Рассрочка без переплаты на
2 - 3 месяца.
ЕВРОРЕМОНТ "Климат-окно"
под ключ.

Качественный
монтаж по ГОСТу.

ПОПРАВКА
к извещению, опубликованному в газете "Искра" от 31 декабря 2009
года
Вместо: "Выделенный участок площадью 20,8 га расположен на
поле №51, 2500 м по направлению на юго-запад от ориентира с.
Писклово"
следует читать: "Выделенные участки Титовой В.В. и Мионовой
Т.Ю. общей площадью (10,4 га) расположены на поле №51,
в 3700 м по направлению на юго-запад от ориентира с. Писклово;
выделенный участок Звягинцеву А.А. (10,4 га) расположен на поле
№51, 3850 м по направлению на юго-запад от ориентира с. Пискло-
во".
Возражения направлять по адресу: Челябинская область, Еткуль-
ский р-н, с. Писклово, ул. Совхозная, дом 3, кв. 1.

ПРОДАЮТ:

Двухкомнатную квартиру в п. Ок-
тябрьском. Тел. 89058395490.
Автомобиль "Нива-21213", цена
110 тыс. руб. Тел. 89058395490.